

一戸建	価格	交通 西武秩父線	高麗 駅	所在（住居表示）
	900 万円			徒歩 16 分



上：建物外観
右：庭

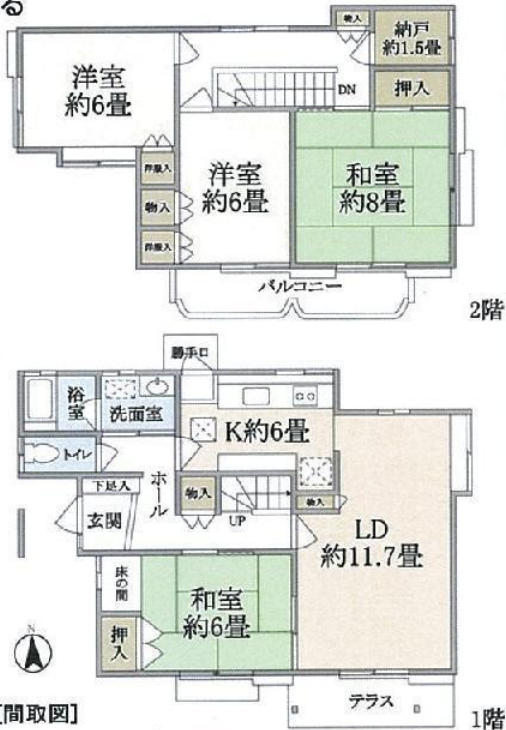
※写真は全て平成28年3月撮影
※写真の車は販売価格には含まれません

一戸建 **日高市武蔵台5丁目**

■西武秩父線「高麗」駅 徒歩16分

土地面積	172.97㎡ (52.32坪)	建物面積	106.82㎡ (32.31坪)
------	---------------------	------	---------------------

- 南側道路に面する
- 全居室収納有り



☆家具が残された状態です。
買主様がご希望であれば、家具付でお引渡し致します。
不要であれば処分してお引渡し致します。

物件の詳細につきましては、
担当・吉澤までお気軽にお申し付けください



4LD・K
+納戸type



リフォーム履歴

- [平成16年3月] 洗面台交換・トイレ設備交換
- [平成12年4月] (2階中側洋室)床フローリング貼替・壁クロス貼替
- [平成12年1月] システムキッチン交換・床クッションフロア貼替・壁・天井クロス貼替
- [平成10年8月] (1.2階和室)換・障子貼替・(階段)廊下・床フローリング貼替・壁・天井クロス貼替
屋根塗装・雨樋全部交換
- [平成4年2月] (LD)床フローリング貼替・壁・天井クロス貼替
(2階西洋室)床フローリング貼替・壁・天井クロス貼替
外壁塗装 etc..

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

権利形態（所有権）	土地面積（公簿）172.97㎡（52.32坪）
土地	地目（宅地）地目（現況）（地目と同じ） 地勢（平坦地） 接面道路（公道・私道一位置指定 有・無） 接道方位・道路幅員（南 4.5m） 道路面より（ m(高・低) 舗装（アスファルト）
建物	構造（木造スレート葺2階建） 建築（昭和57年2月） 地階（ . m ² ）1階（ 58.38m ² ） 2階（ 48.44m ² ）3階（ . m ² ） その他 [] 合計（公簿）106.82㎡（32.31坪） 間取りタイプ（4LD・K+納戸タイプ）
制限	建ぺい率 50% 容積率 80% 用途地域（第1種低層住居専用地域） 高度地区（第 種）防火地域（指定なし） 都市計画（市街化区域） 土地区画整理事業（計画無）計画道路（なし） その他の法令上の制限（武蔵台地区計画）
施設	水道（公営）ガス（都市ガス）汚水（公共下水） 雑排水（公共下水）駐車スペース（カースペース有）
引渡	現況（空家） 時期（即）
備考	建築確認番号：第1717号（昭和56年8月13日付） 西武池袋線「飯能」駅バス14分・バス停「大鶴巣公園」下車徒歩4分 JR川越線「高麗川」駅バス15分・バス停「大鶴巣公園」下車徒歩4分

成約価格：900万円

成約年月日：平成29年 5月28日