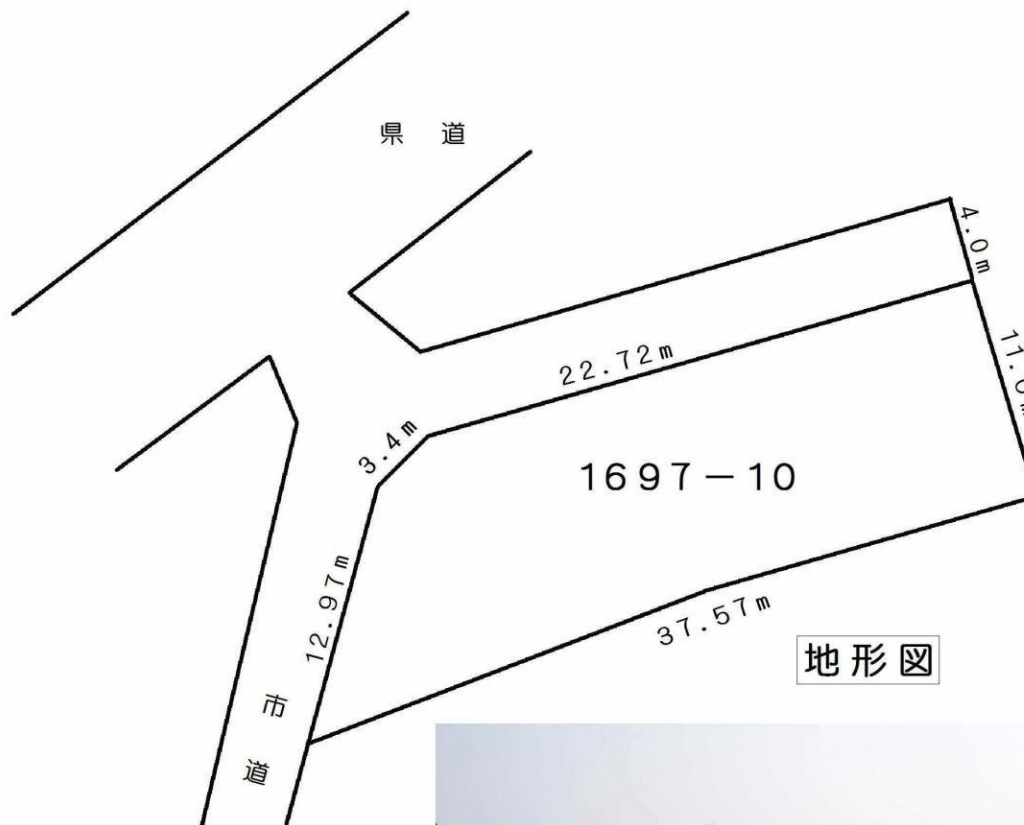


# 売土地

敷地114.8坪 南側農地の為、開放感があります

## 【物件概要】

- 所在地:埼玉県日高市南平沢1697番10
- 交通:JR川越・八高線「高麗川」駅より2600m  
東武越生線「西大家」駅より2500m
- 土地面積:379.67㎡(114.85坪)
- 都市計画:市街化調整区域(都市計画法34条11号)
- 用途地域:第二種低層住居専用地域に準ずる
- 建ぺい率:60%      ■容積率:200%
- 地目:宅地      ■最適用途:住宅
- 道路:西側5m公道      ■引渡し:相談
- 設備:上水道(加入金384,500円別途)
- 備考:別途、共用通路土地約28.24㎡の所有権あり  
開発許可取得済・建築条件なし  
但し、概ね契約後1年以内に建築可能な方。



地形図

販売価格  
1,378万円

※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。  
地形図は、実測図ではありません。



成約価格: 1378万円

成約年月日: 平成29年 6月11日