売　土　地

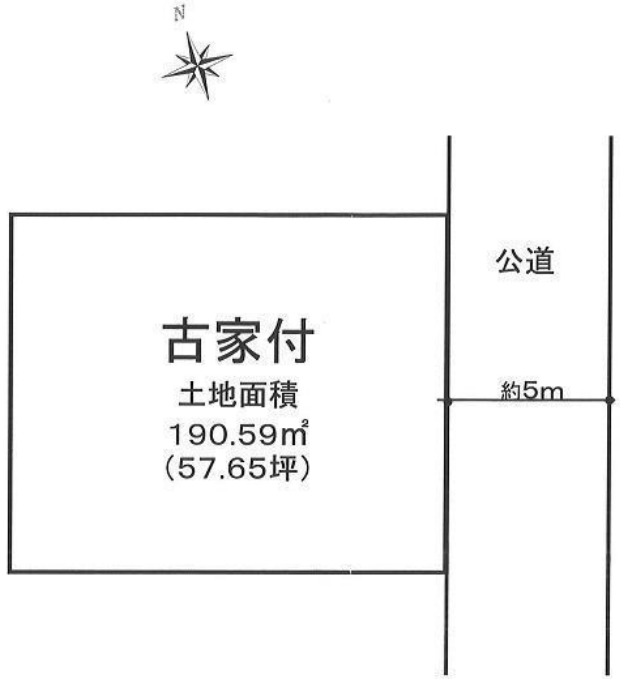
坂戸市鎌倉町土地

■価格　**1330万円**

土地面積(公募)／　**190.59㎡**

■交通

東武東上線
「北坂戸」駅より徒歩17分



LIFE INFORMATION

- 市立坂戸小学校…約840m
- 市立坂戸中学校…約1200m
- あずま幼稚園…約450m
- 薬師幼稚園…約1100m
- ドラッグストア カワチ薬品…約200m
- セブンイレブン…約320m
- 丸広…約660m
- オザム…約950m

建築条件無し

お好きなハウスメーカーで建築できます。

■物件概要

●物件所在地	坂戸市鎌倉町
●地目	宅地
●土地権利	所有権
●都市計画	市街化区域
●用途地域	第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率	60%
●容積率	200%
●高度地区	無
●区画整理	無
●計画道路	無
●現況	古家有(居住中)
●引渡日	住替えの為、引渡し猶予頂きます。
●水道	公営水道
●汚水	本下水
●雑排水	本下水
●ガス	都市ガス
●接道	幅員約5mの公道に東側約12m接道
●接道舗装	済

建物概要
構造:木造瓦・セメント瓦葺2階建
築年:昭和46年12月築
床面積:1階 62.92㎡　2階 33.07㎡

※1. 本物件は、公簿売買とさせていただきます。
※2. 土地・建物瑕疵担保免責です。

TO:2034　　レインズNO:78164021

図面と現況が異なる場合は、現況優先させて頂きます。広告作成中にご成約になった場合はご了承下さい

成約価格：1250万円　　成約年月日：平成29年 9月10日