

戸建	価格 1,880 万円	交通 西武鉄道新宿線「狭山市」駅 バス15分「根岸新道」停歩2分	所在 狭山市根岸1丁目
----	-----------------------	--	----------------

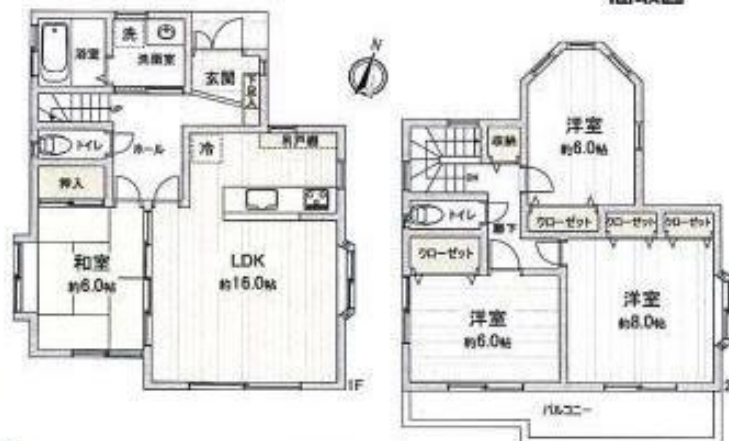
狭山市根岸一丁目 戸建

外観写真



南・北両面道路につき 日照・通風良好

間取図



北側前面道路
幅員約6.2m



カースペース2台分
(車種による)

おすすめポイント

- 平成18年10月建築の戸建
- 敷地面積約40.03坪
- 全居室6帖以上のゆとりある間取り
- 主寝室は約8.0帖・クローゼット2つあり
- 浴室換気乾燥機付き
- 閑静な住宅街
- 室内丁寧にお使いでございませう

権利	所有権
借地料	-
借地期間	-
土地面積	[公簿] 132.34㎡ (約40.03坪)
セットバック	-
その他	-
地目	宅地
接面道路1	北側公道約6.2m
接面道路2	南側公道約4.2m
構造	木造 地上2階建
1F	56.41㎡
2F	46.65㎡
3F	-
合計	103.06㎡ (約31.17坪)
(内車庫面積)	-
(内地下室面積)	-
建築年月	平成18年10月
増改築	-
間取り	4LDK
建ぺい率	60%
容積率	200%
用途地域	一種中高層住専
地域・地区	-
都市計画区域	市街化区域
都市計画道路	無
土地区画整理	無
その他法令上の制限	-
水道	公営水道
ガス	集中プロパンガス
汚水	本下水
雑排水	本下水
駐車スペース	2台分あり(車種による)
現況	居住中
引渡	相談
ライフインフォメーション※距離は全て約表示	
■水富小学校	570m
■西中学校	1680m
■セブンイレブン	260m
■ウエルシア	660m
■いなかや	820m

成約価格：1880万円

成約年月日：平成30年 1月29日