

売 地

西武新宿線

「狭山市」駅徒歩15分

陽当・通風良好



南道路に面した好立地!!

《建築条件なし》
好きなハウスメーカーさん
で建築できます!



- *買物便利
- *閑静な住宅街
- *建築が施工しやすい整形地



売 地

住宅用地

狭山市

土地面積	公簿 73 m ²	ほかに私道面積	13.29 m ²
価格	880万円		
	3.3m ² 単価		

所在地	狭山市中央1丁目1606番5,2 (地番)
	狭山市中央1丁目33-9 (住居表示)
交通	西武新宿線「狭山市」駅徒歩15分

土地権利	所有権	地 目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層専用地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の制限	景観法・航空法		
地 勢	平坦		
引渡条件			
現 況	古家有	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	南4m私道に8.94m接道		
設 備	東京電力・上水道・本下水・集中LPG		
備 考	建物業年月: 昭和48年2月 延床面積: 64.8m ² 富士見小学校・狭山台中学校 (特別許可地区: 中央中学校への通学が可能) ※解体渡しご相談下さい		
会員番号			
物件番号			

成約価格: 700万円

成約年月日: 平成29年 5月13日