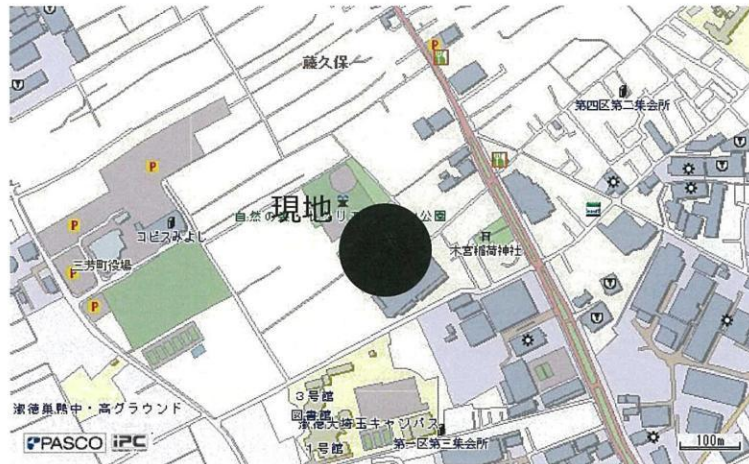


土地	価格	1,400 万円	交通	東武東上線 みずほ台 駅 徒歩 分 バス利用 行 10 分 運動公園入口 バス停下車徒歩 7 分	名称	入間郡三芳町藤久保土地

## 入間郡三芳町大字藤久保土地

- ◆土地面積：35.78 坪（公簿）
- ◆整形地
- ◆建築条件無し

お好きなハウスメーカー・工務店で建築出来ます。  
※住友不動産の建物プランを無料で作成致します。



所在	入間郡三芳町大字藤久保		
土地	権利形態	所有権	
	敷地面積	公簿 118.31㎡ ( 35.78 坪)	
	私道負担	無 ㎡ ( 坪)	
	セットバック	無 ㎡ ( 坪)	
土地	地目	宅地	地勢 ( 平坦 ) %
	接面種別	公道	42条2項規定適用 無
	位置指定 ( 無 )	年 月 日 第 一 号	
	接道	北西側	道路幅員 約 4.0 m
	道路面より	m	舗装 有
都市計画	都市計画	市街化区域	
	建ぺい率	60 %	容積率 160 %
	用途地域	第1種住居地域	
	高度地区	第 種	防火地域 指定無
	区画整理	計画無	街路計画 無
	国土法	不要	
	その他法令上の制限	25 m高度地区	
設備・仕様	ガス	個別プロパンガス	飲料水 公営水道
	汚水	本下水	雑排水 本下水
引渡	現況	居住中	時期 相談
備考	◆バス便はライフバスの表示です。平日は1日12本となります。 ◆前面道路幅員により容積率160% ◆現況測量面積：115.29㎡ ※隣接地境界立会未了および境界未確定のため、境界確定の結果、面積に増減が生じる可能性があります。		

成約価格：1400万円

成約年月日：平成30年 2月25日