

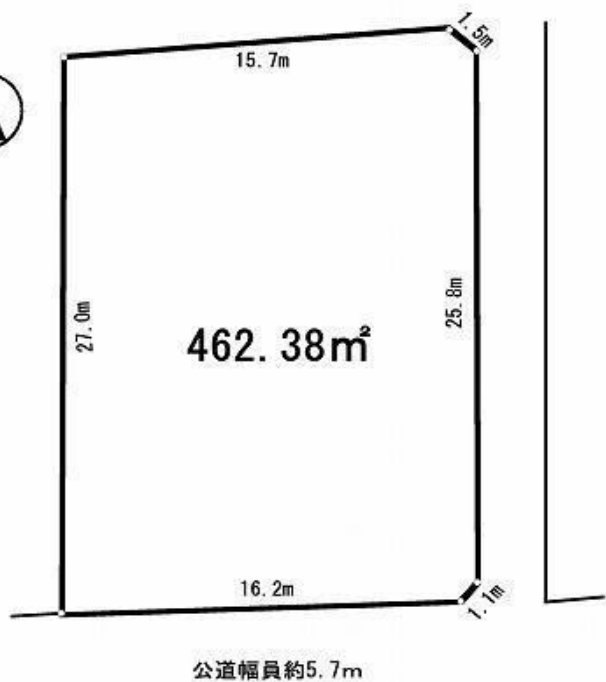
東松山市上野本

売地

東武東上線「東松山駅」より徒歩20分

◎東南角地で陽当たり良好

◎139.86坪の広い敷地、整形地で前面道路も5.7mあり住環境も良好



建築条件なし！！お好きなハウスメーカーで建築できます
青鳥小、南中学区

※図面と現況が異なる場合には現況を優先させていただきます。



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	東武東上線「東松山駅」		
土地面積	462.38m ²	ほかに私道面積	
価格	1,200 万円	3.3m ² 単価	
物件所在地	東松山市大字上野本字北金谷61番1		
交通	東武東上線「東松山駅」より徒歩20分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	都市計画法第34条12号区域		
地勢	平坦		
引渡条件	開発許可及び農地転用許可		
現況	畑	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南側公道約5.7mに接道		
設備	東京電力・公営水道・プロパンガス 浄化槽		
備考	現況渡し 要農地転用許可		

成約価格：1000万円

成約年月日：平成29年 6月 9日