

一戸建	価格	交通 西武池袋西武秩父線	高麗 駅	所在(住居表示)
	580 万円		徒歩 8 分	日高市武蔵台1丁目



日高市武蔵台1丁目

- 東急こま武蔵台旧分譲地内のテラスハウス
- 南側6.0m公道に面し、陽当・採光・通風良好です
- 土地面積：101.48㎡(30.69坪)
(他に緑道・広場等共有地有り：2,410.24㎡の内持分1/105)
- ハウスクリーニングを実施してお引渡しします

交通 ~ 3路線3駅利用可

西武池袋・秩父線 『高麗』 駅徒歩**8**分
 西武池袋線 『飯能』 駅バス**11**分・バス停「高麗駐在所」下車徒歩**3**分
 JR川越線 『高麗川』 駅バス**12**分・バス停「高麗駐在所」下車徒歩**3**分

リフォーム履歴

【平成20年9月】居間照明器具交換
 【平成18年4月】外壁塗装、ベランダ交換
 【平成12年5月】屋根瓦葺き替え
 【平成2年4月】1階LD・玄関・廊下・2階廊下カーペット張替え、1階LD・玄関・廊下・階段・2階南洋室壁・天井クロス張替え、浴槽交換、等実施。



【間取図】

土地	権利形態(所有権)
	土地面積(公簿) 101.48㎡(30.69坪)
土地	地目(宅地) 地目(現況)(地目と同じ) 地勢(平坦地) 接面道路(公道・私道一位置指定 有・無) 接道方位・道路幅員(南 6.0m) 道路面より(m 高・低) 舗装(アスファルト)
	構造(木造スレート葺2階建) 建築(昭和52年6月) 地階(. m) 1階(51.34㎡) 2階(35.60㎡) 3階(. m) その他[] 合計(公簿) 86.94㎡(26.29坪) 間取りタイプ(4LD・Kタイプ)
建物	建ぺい率 60% 容積率 120% 用途地域(第1種中高層住居専用地域) 高度地区(第 種) 防火地域(指定なし) 都市計画(市街化区域) 土地区画整理事業(計画無) 計画道路(なし) その他の法令上の制限(武蔵台団地地区地区計画)
	施設 水道(公営) ガス(都市ガス) 汚水(公共下水) 雑排水(公共下水) 駐車スペース(カースペース有)
引渡	現況(空家/空室) 時期(即)
備考	建築確認番号: 第4122号(昭和51年11月13日付) 西武池袋・豊島線飯能駅バス11分・バス停高麗駐在所下車徒歩3分 川越線高麗川駅バス12分・バス停高麗駐在所下車徒歩3分

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

成約価格：420万円

成約年月日：平成29年 6月10日