

東松山市松風台戸建

閑静な住宅街が広がる分譲地

『高坂ニュータウン』

- 土地面積／177.51㎡ 53.69坪
 - 建物面積／144.07㎡ 4LD・K
 - 三井ホーム施工 2×4工法
 - 角地(公道北側約5m×公道東側約6m)
 - 現況空家 即入居可能(残金決済後)
 - カースペース2台分(約2.6×約10m)
- ※1台は小型車



平成28年10月撮影 物件外観



平成28年10月撮影 物件外観②



内見の際は、必ず当社へご連絡下さい。尚、売却済みの場合はあしからずご了承ください。

中 古 一 戸 建	価格	1,180	万円
消費税	非課税	上記価格には()万円消費税含	
所在	東松山市松風台14-25		
交通	東武東上線	高坂 駅	徒歩 分
	バス利用	虹の橋	行 6 分
		バス停下車徒歩	4 分
土地	所有権	公簿	177.51 ㎡ (53.69 坪)
	私道負担	無	㎡ () 坪)
	セツバック	無	㎡ () 坪)
	地目 / 宅地	地勢 / 平坦地	— %
	接面種別	公道	42条2項規定適用 無
	位置指定	無	— 年 — 月 — 日 第 号
	接道方位	北 / 東 側	道路幅員 約5m / 約6 m
道路面より	約1~2m 高	舗装 完全	
建物	構造	木造	スレート葺地下1階付 2階建
	建築	平成 1 年 8 月完成	増改築 — 年 — 月
	建築確認番号	第	号
	1階	62.52 ㎡	2階 53.82 ㎡
物	その他 (地下駐車場)	27.73 ㎡	
	合計 公簿	144.07 ㎡ (43.58 坪)
	間取り	4LD・K (1階LD約13.0 K約3.7 和約8 2階洋約13.0 洋約6.0 洋約5.2)	
都市計画	市街化区域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
高度地区	第 種 防火地域 (指定なし)		
区画整理	計画無	街路計画	無
その他法令上の制限	(地区計画)		
登録No.	16612034		
現況	空家	引渡	即可 (残金決済後)

お住まいを信頼でおとりづき

Stejp

住友の仲介 ステップ

ガス	都市ガス	給湯	有
飲料水	公営水道		
汚水	本下水		
雑排水	本下水		

登録No.	16612034		
現況	空家	引渡	即可 (残金決済後)

(仲介) 国土交通大臣登録 (19) 第7077号 (一社) 不動産流通経営協会会員

成約価格：980万円

成約年月日：平成29年 6月 1日