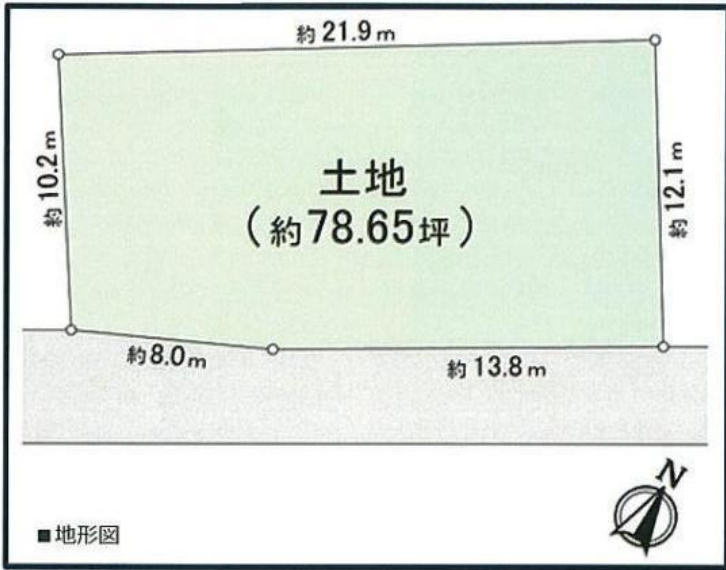


土地	価格 <b>498</b> 万円	交通 西武新宿線「入曽」駅 徒歩23分 西武新宿線「新所沢」駅 徒歩28分	所在 <b>所沢市大字北岩岡</b>
----	---------------------	---	-----------------------

## 所沢市大字北岩岡 売地

家庭菜園・資材置場・駐車場などの用途  
【自然栽培可】  
でもご検討頂けます



### おすすめ Point

- 南東側共有通路の為 陽当り良好
- 土地面積は ゆとりの 約78坪
- 共用通路は丁字に なっておりUターン可能
- 主要地方道「所沢狭山線」まで50m 狭山・日高方面、新所沢・小手指・所沢方面へ アクセス良好
- 分割相談可

権利	: 所有権	
借地料	: -	借地期間 : -
土地面積	: [公簿] 260.00㎡ (約78.65坪)	
セットバック	: -	
その他	: -	
他私道負担面積	: 282.00㎡ (持分5,604/28,200)	
地目	: 雑種地 (現況畑)	
接面道路1	: -	接道間口1 : -
接面道路2	: -	接道間口2 : -
建築条件	: 無	
建ぺい率	: 60% ・ 60%	
容積率	: 100% ・ 200%	
用途地域	: 無・無	
地域・地区	: -	
都市計画区域	: 市街化調整区域	
都市計画道路	: 有 (土地の一部が都市計画道路上: 計画決定段階)	
土地区画整理	: 無	
その他法令上の制限	: -	
水道	: -	ガス : -
汚水	: -	雑排水 : -
引渡	: 更地	
引渡	: 即時	

### Life Information

- ヤオコー・・・ 約1,500m
- ローソン・・・ 約820m
- ファミリーマート・・・ 約940m
- みやかわクリニック・・・ 約930m
- 狭山入曽郵便局・・・ 約1,400m
- 入曽運動公園・・・ 約960m



成約価格 : 490万円

成約年月日 : 平成29年 6月22日