

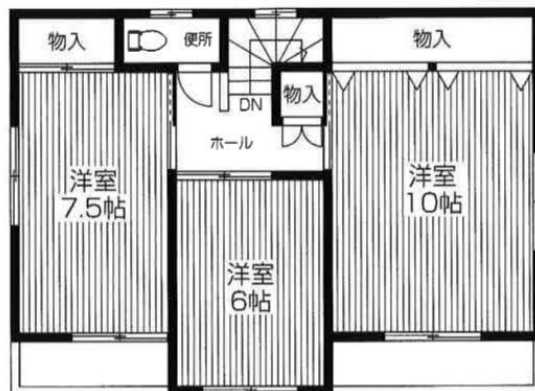
# 新築分譲住宅

西武新宿線「狭山市」駅バス10分「土橋」停歩1分

〔物件概要〕

- 所在地 / 埼玉県狭山市柏原字中宿田2953番11及び2953番10
- 土地権利 / 所有権
- 建物構造 / 木造スレート葺2階建
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化調整区域
- 用途地域 / 指定なし
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 完成 / 平成28年11月上旬
- 制限 / 航空法(転移表面)
- 設備 / 東京電力・公営水道・本下水
- 接道状況 / 県道狭山鯨井線西側現況幅員11.5m
- 現況 / 完成済
- 引渡し / 即可
- 備考 / 開発許可番号 第27-00700号 平成28年2月24日

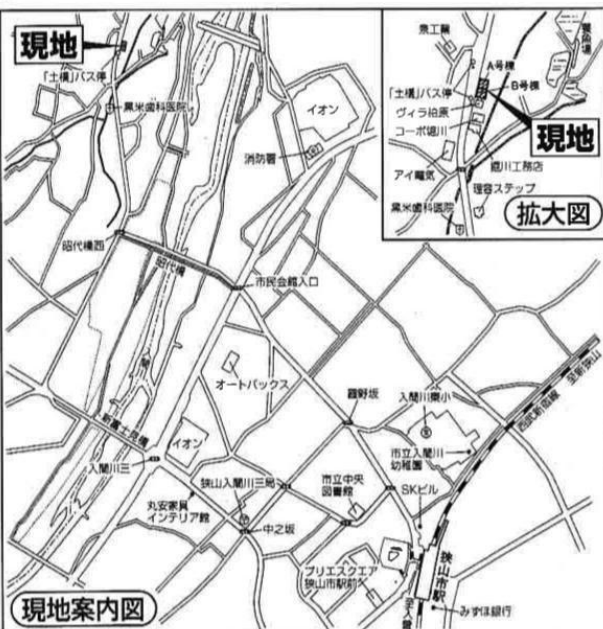
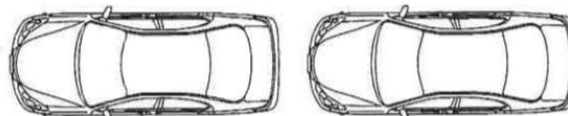
63.10坪



2F 52.17㎡



1F 56.31㎡



※図面と現況に相違がある場合には現況優先と致します。

賃貸の場合  
↓  
賃料 **120,000円**  
敷金2ヵ月  
礼金1ヵ月

※賃貸の場合は  
ウォシュレット・照明  
ガスコンロは、  
残置物扱い。  
※雑草の除草は借主さんの  
責任にて定期的  
に行ってください。

土地面積 / 208.61㎡ (63.10坪)  
建物面積 / 108.48㎡ (32.81坪)  
建築確認番号 / 第28狭建0007号  
平成28年5月23日

価格 **2,400** (税込) 万円

成約価格 : 2350万円

成約年月日 : 平成29年 5月20日