

戸建	価格	(非課税)	交通	東武鉄道越生線	川角 駅	名称
	680	万円	バス	分 ・バス停	徒歩 25 分	坂戸市西坂戸5丁目中古戸建



【建物外観】平成27年8月撮影



【リビングダイニングキッチン】平成27年8月撮影



【現地案内図】

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。



所在	(住居表示) 埼玉県坂戸市西坂戸5丁目
土地	所有権 借地料 (月額 円) (公簿) 131.77 m ² (約 39.86 坪) 私道(外) m ² (負担割合 /)
	地目 (宅地) () 地勢 () 接面道路 (公道、公道) 方位・道路幅員 (北東6m、北西6m) 道路面より ()
建物	構造 (木造) 2 階建) 築年月 (1987年11月) 増改築 () 1階 (62.09 m ²) 2階 (26.49 m ²) 3階 (m ²) その他 (m ²)
	合計面積 (88.58 m ²) (約 26.80 坪) 間取り (4LDK)
制限	建ぺい率 (50 %) (%) (%) 容積率 (80 %) (%) (%)
	用途地域 (第1種低層住居専用地域) () () 高度地区 () 防火地域 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 () 計画道路 () その他法令上の制限 () () ()
施設	水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 雨水 (浸透)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家)
備考	広告掲載:不可、西坂戸地区建築協定有 建物面積の1階部分は登記簿上、47.20㎡ですが、増築未登記部分約14.89㎡を含んでいます。 広告有効期限 2017年5月23日

成約価格：650万円

成約年月日：平成29年 4月30日