

坂戸市千代田三丁目戸建

- 東武東上線快速停車駅『若葉駅』徒歩3分
- 生活施設教育施設充実につき住環境良好
- 平成15年築(近藤建設株式会社設計施工)
- 4LDK(床下収納他各所充実の収納スペース)
- 室内綺麗にお使いです(一部リフォーム済)

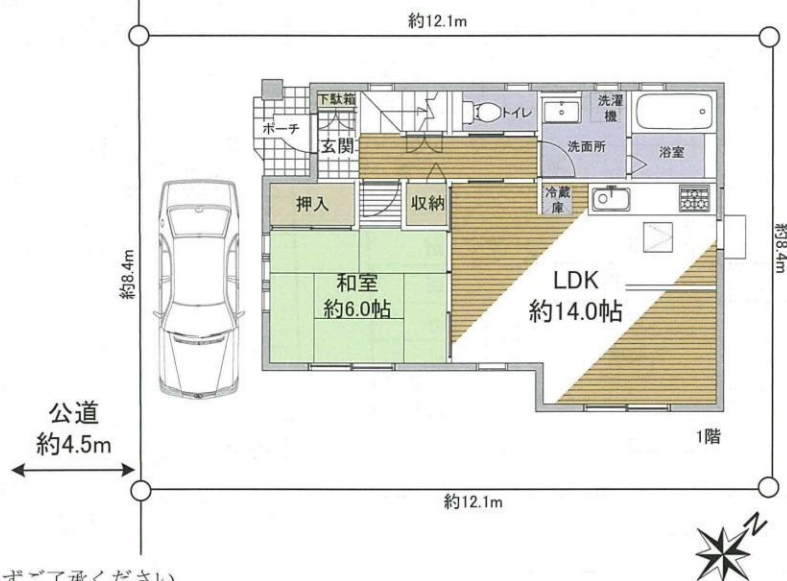
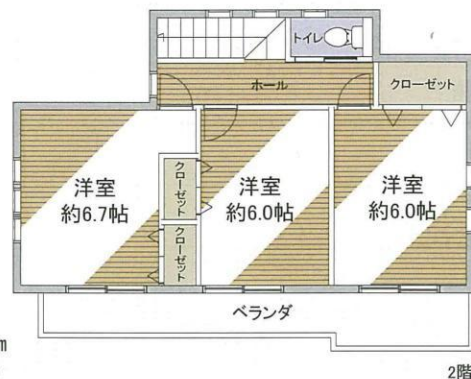
-リフォーム履歴-

外壁・屋根・ベランダ塗装防水工事(平成28年7月)
 白蟻検査・防蟻処理実施(平成28年7月)
 洗面台・ガスレンジ・浴室鏡交換予定(平成28年12月)

-ライフインフォメーション-

マコーカバウオーク店…約300m セブンイレブン若葉駅東口店…約350m
 坂戸市立南小学校…約800m 坂戸市立千代田中学校…約980m
 坂戸若葉駅前郵便局…約350m 中道公園…約70m

間取図



内見の際は、必ず当社へご連絡下さい。尚、売却済みの場合はあしからずご了承ください。

中古戸建	価格	2,750万円
消費税	非課税	上記価格には()万円の消費税含
所在	坂戸市千代田3丁目14-12-2	
交通	東武東上線 若葉駅	徒歩 3分
	バス利用	行 分
		バス下車徒歩 分
土地	所有権 公簿	102.75 m ² (31.08 坪)
	私道負担	無 m ² (坪)
	セットバック	無 m ² (坪)
地	地目 / 宅地	地勢 / 平坦地 %
	接面種別	公道 42条2項規定適用 無
	位置指定	無 年 月 日 第 号
	接道方位	南西 側 道路幅員 4.5 m
	道路面より	m 舗装 完全
建物	構造	木造 スレート葺 2階建
	建築	平成15年10月完成 増改築 年 月
	建築確認番号	第 号
	1階	51.34 m ² 2階 43.06 m ²
	その他	m ²
	合計 公簿	94.40 m ² (28.55 坪)
	間取り	4LDK
		(1階:LDK約14.0 和室約6.0 2階:洋室約6.7 洋室約6.0×2)
都市計画	市街化区域	
	建ぺい率	60 % 容積率 200 %
	用途地域	第1種住居地域
	高度地区	第 種 防火地域 (指定なし)
	区画整理	計画無 街路計画 無
	その他法令上の制限 (建築基準法第22条区域)	
登記No.	16612041	
現況	所有者居住	引渡 相談

お住まいを信頼でおとりつぎ
Steip
 住友の仲介 ステップ

ガス	都市ガス	給湯	戸別	駐	有
飲料水	公営水道			車	
汚水	本下水			場	
雑排水	本下水				

登録No.	16612041
現況	所有者居住 引渡 相談

(仲介) 国土交通省 国土院 (19) 第077号 (一社) 不動産流通経営協会 会員

成約価格：2700万円

成約年月日：平成29年 3月17日