

一戸建	価格 (税込・ 非課税)	交通	東武越生線 武州唐沢駅 徒歩 4分	所在 (住居表示・登記地番)
	1590 万円			入間郡越生町大字上野

戸建 入間郡越生町



外観:平成28年12月撮影

◆おすすめポイント◆

- ・武州唐沢駅から徒歩約4分の立地
- ・土地面積約213坪の広大な敷地
- ・ゆとりのある平家建の佇まい
- ・間取5DKの豊富な部屋数

ライフインフォメーション

- セーブオン越生上野店・・・約120m (徒歩約2分)
- しまむら越生店・・・・・・・約180m (徒歩約3分)
- 越生郵便局・・・・・・・・・約600m (徒歩約8分)
- 越生小学校・・・・・・・・・約2.5km (徒歩約32分)
- 越生中学校・・・・・・・・・約4.1km (徒歩約52分)



間取図



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地	(所有権)旧法地上権・旧法賃借権・普通地上権・定期地上権・普通賃借権・定期借地権) 借地料(月額 円)
	(公簿・実測) 705.55 ㎡ (213.42 坪)
地目	私道(別途) 93.00 ㎡ (のうち持分 1 / 4)
	地目(宅地)
地勢	地勢(平坦・傾斜地 - 面積割合 %)
	接面道路(公道・私道 - 位置指定 有・無)
建物	接道方位・道路幅員(南6.2m)
	道路面より(約1.2m(高)低)
制限	構造(木造) 平家(建)
	建築(1978年5月)・増改築(年月)
施設	1階(111.30 ㎡)・2階(㎡)
	その他[] (㎡)
引渡	合計(公簿・現況) 111.30 ㎡ (33.66 坪)
	間取り(5DK)
備考	建ぺい率 60% 容積率 200% ただし接面道路幅員により %
	用途地域 種低層・種中高層・ 1種住居
備考	準住居・近商・商業・準工・工業
	高度地区(第 種)防火地域(防火・準防火 指定なし)
備考	都市計画(市街化調整・未線引・都市計画外)
	土地区画整理事業(計画有(無)施行中) 計画道路(有(無))
備考	その他法令上の制限(22条指定区域)
	水道(公営・私営・井戸) ガス(都市G・集中PG・ 個別PG)
備考	汚水(本下水・集中浄化槽・個別浄化槽・汲取)
	雑排水(本下水・集中浄化槽・個別浄化槽・側溝等・浸透)
備考	駐車スペース(有(無))
	引渡 現況(所有者居住) (相談) 契約後 (ヶ月)
備考	期日指定 年 月 旬以降
	※媒介の場合、仲介手数料に 8%の消費税等が加算されます。
用途 = 居住用	

国土交通大臣(14)第220号 (公社)全国宅地建物取引業協会会員

登録No

成約価格：1500万円

成約年月日：平成29年 1月30日