

一戸建	価格	交通 東武鉄道東上線	若葉 駅	所在 (住居表示)
	1,480 万円		徒歩 20 分	鶴ヶ島市大字藤金



一戸建 鶴ヶ島市大字藤金

土地面積 154.91㎡ (46.86坪)  
 建物面積 101.84㎡ (30.80坪)・4L・DK

南西側(幅員)約6.2m・北西側(幅員)約6.2m公道に面し日照良好  
 戸建用地としてもご検討下さい。



建物修繕履歴 平成23年3月・浴室、トイレ(温水洗浄機付便座)交換  
 平成18年4月・外壁タイル貼替、屋根瓦葺替、玄関ドア交換

旧星和住宅分譲地内



南西・北西 “角地”

\*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

土地	権利形態 (所有権)
	土地面積 (公簿) 154.91㎡ (46.86坪)
建物	地目 (宅地) 地目 (現況) (地目と同じ) 地勢 (平坦地) 接面道路 (公道・私道-位置指定 有・無) 接道方位・道路幅員 (南西 6.2m・北西 6.2m) 道路面より ( m 高・低) 舗装 (アスファルト)
	構造 (木造瓦葺, 2階建) 建築 (昭和55年11月) 増改築 (昭和60年8月) 地階 ( m) 1階 ( 57.13㎡) 2階 ( 44.71㎡) 3階 ( m) その他 [ ] 合計 (公簿) 101.84㎡ (30.80坪) 間取りタイプ (4L・DKタイプ)
制限	建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域 (第2種低層住居専用地域) 高度地区 (第 種) 防火地域 (指定なし) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (なし) その他の法令上の制限 (星和若葉台建築協定)
	施設
引渡	水道 (公営) ガス (集中プロパン) 污水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 駐車スペース ( )
	現況 (居住中) 時期 (相談)
備考	建物は瑕疵担保責任でお願い致します。

成約価格 : 1400万円

成約年月日 : 平成29年 2月26日