

# 東武越生線「川角」駅 徒歩 16分

## ◎Life information◎

- 小中一貫校城山学園……1200m
- ヤオコー長瀬店……2190m
- パイゴ……1990m
- しまむら……2180m ●西坂戸郵便局…640m
- シティマーケット……730m
- かぴら幼稚園…650m ●城山保育園…330m

## ★東南角地 ★大型4LDK



種目	中古戸建住宅			
最寄駅	川角			
間取	4LDK			
価格	1,320 万円			
所在地	坂戸市西坂戸1丁目1190番25 (住居表示1丁目3番14号)			
交通	東武越生線		川角駅	
徒歩	徒歩16分			
土地	180.32	m <sup>2</sup>	他に私道面積	0 m <sup>2</sup>
建物	構造・規模	木造	セメント葺	2階建
面積	延べ 139 m <sup>2</sup>			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率	80%	
築年数	平成14年11月	駐車場	2台(1台分屋根付)	
現況	現空	引渡日	即	
接道状況	東側6.0m、南側5.0m公道に接道			
設備	公営水道・東京電力・本下水・都市ガス			
備考				

成約価格：1320万円

成約年月日：平成29年 1月29日