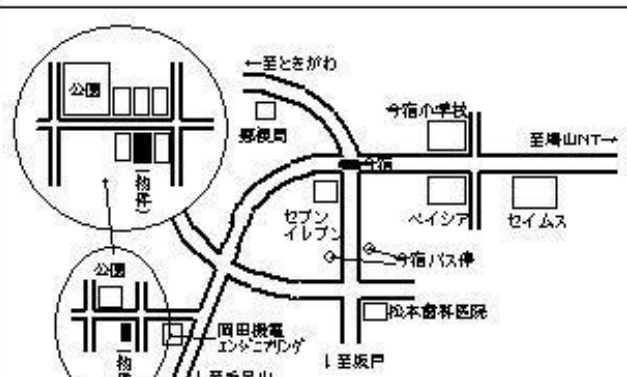


鳩山町小用区画整理地内

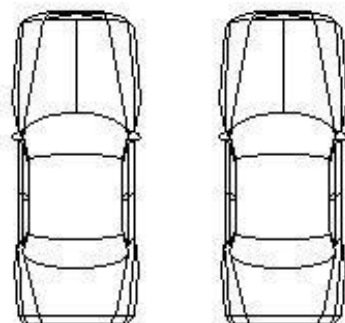


※現況の引渡となります。
カーポートの屋根はありません。
物置もそのままです。

◎瑕疵担保の責任は負いません



6m舗装道路



土地204.50㎡(61.86坪)

ひろ～い庭付

売中古一戸建

坂戸

2LDK+S

750万円

物件種目	(住居)比企郡鳩山町大字小用1220番地4		
最寄駅	(地番)土地:1220番16、建物:1220番地4		
間取り	東武東上線「坂戸」駅北口大橋行き		
価格	バス約13分 今宿バス停徒歩8分		
面積	204.50㎡(61.86坪)	ほか 私道面積	無
構造・規模	木造セメント瓦葺2階建		
面積	延べ82.80㎡(25.04坪)		
間取り	1F:和(6)・LDK(13) 2F:洋(9)・納戸(3)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	文化財保護法		
築年月	1987年10月新築	駐車場	有:2台分
現況	現空	引渡日	即可
接道状況	北側6m舗装公道に9.96m接道		
設備	東京電力・公営水道・フロンガス・合併浄化槽		
備考	埋蔵文化財包蔵地に該当、小用遺跡地内 下水道前面道路配管有(負担金済) 取り出し無し(取り出しの工事費は組合負担)		

成約価格：750万円

成約年月日：平成29年 4月22日