建築条件なし売地　川越市大字下広谷第一期

販売価格

1,980万円

現地案内図　　カーナビインプット 川越市大字下広谷1210-21

東武東上線「鶴ケ島」駅徒歩18分

敷地広々90坪超!
陽当り良好!

カースペース5台可

売主にて解体を行います

周辺環境

セブンイレブン	・・・980m（徒歩約13分）
セイジョー	・・・830m（徒歩約11分）
エコス	・・・・・1300m（徒歩約17分）
ギガマート	・・・1300m（徒歩約17分）
広谷小学校	・・・500m（徒歩約7分）
名細中学校	・・・1600m（徒歩約20分）

区画図

三方ブロック新設

建物参考プラン

4LDK +カースペース

- □ 建物面積：101.25㎡（30.62坪）
- □ 建物参考価格：1,500万円（税込）
- □ 土地価格：1,980万円
- □ 土地・建物総額：3,480万円（税込）

■所在地／川越市大字下広谷1210-21■交通／東武東上線「鶴ヶ島」駅徒歩18分■土地／305.44㎡(92.39坪)※実測面積305.72㎡※地積更生は行いません※別途、私道71㎡の持分2/6有り■土地権利／所有権　■地目／宅地■都市計画／市街化調整区域■用途地域／無指定■建ぺい率／60%■容積率／200%■接道／東側約4.0m私道に間口約9.42m接道■現況／古家有り■引き渡し／相談■設備／東京電力・プロパンガス・公営水道・本下水■備考／※平家参考プランあり

成約価格：1950万円　　**成約年月日：平成29年 2月28日**