

中古戸建

価格

1,400 万円

交通

東武東上線「高坂」駅

「東京電機大学行」バス3分高坂ニュータウン入口徒歩4分

(住居表示・登記地番)

東松山市松風台

東松山市松風台

～高坂ニュータウン～

積水ハウス施工の中古住宅

- ◎室内キレイにご利用です。
- ◎南東・北東の角地
- ◎陽当り・通風・眺望良好
- ◎区画の整った閑静な住宅街
- ◎敷地約65坪強！広い庭付



★平成27年11月：

ガスコンロ新規交換

★平成27年4月：

外壁・屋根塗装工事



間取図



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※詳細は担当までご確認ください。

土地	権利 (所有権)	敷地面積 (公簿)	216.46 m ² (約65.47 坪)
	地目 (宅地)	地勢 (高台)	私道負担面積 (無)
	接面道路 (公道)	接道方位・道路幅員 (南側6m公道・東側8m公道)	道路面より (等高) 舗装 (有・遊歩道)
建物	構造 (木造スレート葺2階建)	建築 (平成3年12月建築)	
	1階 (54.65)	2階 (56.31)	
	3階 (-)	その他 (-)	
制限	合計 (公簿)	110.96 m ² (約33.56 坪)	
	間取り (4LDK)		
	建ぺい率 (50%)	容積率 (100%)	
施設	用途地域 (第一種中高層住居専用地域)	高度地区 (-)	防火地域 (-)
	都市計画 (市街化区域)	土地区画整理事業 (-)	計画道路 (-)
	その他の法令上の制限 (地区計画・景観法・22条区域)		
引渡	水道 (公営)	ガス (都市ガス)	
	汚水 (本下水)	雑排水 (本下水)	
	駐車スペース (あり)	その他 (東京電力)	
備考	現況 (居住中)	引渡時期 (相談)	
	※高坂丘陵地区地区計画 (A地区)		
	○建築の用途制限：有 ○敷地面積の最低限度：165m ²		
	○壁面線の制限：有 ○建築物等の最高限度：9.0m		
	○垣又はさくの構造の制限：有		

成約価格：1350万円

成約年月日：平成29年 4月 2日