

川越市

吉田新町二丁目 戸建

◆土地:225.63㎡(68.25坪)

◆建物:156.08㎡(47.21坪)

◆旧公団分譲地内

◆株式会社 旧施工

◇閑静な住宅街

◇室内キレイにお使いです。

◇現況:空家、即引渡し可。(売買代金全額授受後)

◇IHクッキングヒーター

◇1階・2階に浴室・トイレ・洗面台あり。

二世帯でお住まいになられる方も是非ご検討ください。

現地写真



現地案内図



間取図

【1階間取り図+配置図】



【2階間取り図】



公道
約6m

中古戸建	
価格	2,180 万円
消費税	非課税 上記価格には() 万円の消費税含

所在	川越市吉田新町 2丁目13-19
----	------------------

交通	東武東上線 鶴ヶ島 駅 徒歩 分 バス利用 いせはら団地 行 8 分 吉田新町 バス停下車徒歩 1 分
----	---

土地	所有権 公簿 225.63 ㎡ (68.25 坪) 私道負担 無 ㎡ (坪) セツバック 無 ㎡ (坪) 地目/ 宅地 地勢/ 平坦地 % 接面種別 公道 42条2項規定適用 無 位置指定 無 年 月 日 第 号 接道方位 北東 側 道路幅員 約6.0 m 道路面より m 舗装 完全
----	--

建物	構造 木造 スレート葺 2階建 建築 昭和 6 2 年 3 月 完成 増改築 平成 6 年 12 月 建築確認番号 第 号 1階 86.11 ㎡ 2階 69.97 ㎡ その他 ㎡ 合計 現況 156.08 ㎡ (47.21 坪) 間取り 4LDK+納戸 (1階和約8 LD約20.5 K約5 納戸約3 2階和約7.5・約8 洋約9)
----	---

都市計画	市街化区域 建ぺい率 60 % 容 積 率 200 % 用途地域 第 2 種低層住居専用地域 高度地区 第 種 防火地域 (指定なし) 区画整理 計画無 街路計画 無 その他法令上の制限 ()
------	--

仲介 代理 売主
お住まいを信頼でおとりつぎ
Steip
住友の仲介 ステイプ

ガス 都市ガス 給湯 戸別
飲料水 公営水道
汚水 本下水
雑排水 本下水

駐車場 有

登録 No. 16612053
現況 空家 引渡 即可

成約価格：2180万円

成約年月日：平成29年 3月30日