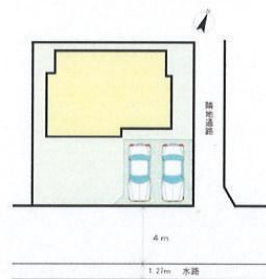


川越市大字府川		種目	中古一戸建	室内大変きれいにお使いです 閑静な住宅街 カースペース並列2台分有り 全室6帖以上	No.30590
価格	1,480万円 (税込)	間取り	4LDK		
交通	東武鉄道東上線 川越駅 バス19分 二本松降車 徒歩2分				
所在地	川越市大字府川1117-6				
名称等	川越市府川 中古一戸建て				
土地	面積	132.25㎡ (40坪)			
	面積基準	公簿	私道面積		
	地目	宅地	私道持分		
	土地権利	所有権	駐車場	有 2台可	
	接道状況	一方 公道 南 4.0m			
建物	構造	木造 2階建			
	延床面積	93.57㎡ (28.3坪) 1F53.41㎡ 2F40.16㎡			
	間取明細	1F LDK15.5 和6 2F 洋6 洋6 和6			
設備	建物現況	居住中	築年月	1999年 11月	
	ガス	LPG (個別)	汚水	個別浄化槽	
区域	水道	公営水道	雑排水	浄化槽	
	都市計画	市街化調整区域	区画整理		
	用途地域	指定なし	計画道路		
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	地域地区				
学校区	山田小学校 山田中学校				
引渡時期	相談				
取引態様	仲介				
備考	東武東上線「川越駅」バス19分「二本松停」徒歩2分 外壁・屋根は約2年前塗替え、クロスは全体ではないですが約3年前リフォームしました。そのままで十分お住いになります！！ ※瑕疵担保面積にてお願い致します。				



【使い勝手の良い4LDK】



【南側4m道路+水路です】



【堂々の外観写真】



【南西側より撮影】

※現状と相違ある場合は現況を優先します。



センチュリー21ライフバディプロパティ

TEL. 0120-301-021

センチュリー21加盟店 株式会社ライフバディプロパティ  
埼玉県知事(1)第22939号  
FAX:049-256-8708  
http://www.lifebuddy.co.jp  
E-mail:lifebuddy@car.ccn.ne.jp



成約価格：1360万円

成約年月日：平成29年 4月30日