

土地	価格 1,480 万円	交通 西武新宿線	入 曽 駅 徒歩 19 分	所在（住居表示） 狹山市大字北入曽1478-12
----	-----------------------	----------	------------------	-----------------------------

【土地】
狹山市大字北入曽

西武新宿線
「入 曽」駅徒歩 **19** 分

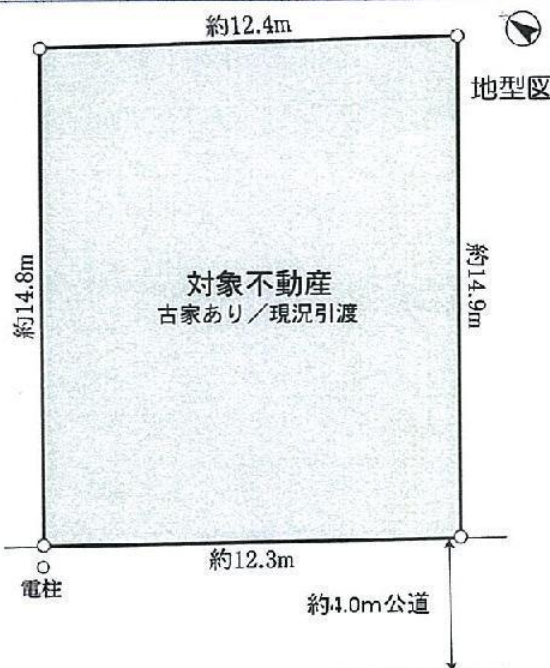
南西道路のため陽当たり良好

建築条件付売地ではありません。
好きなハウスメーカー等にて
建築可能です。



土地面積：183.74㎡ (55.58坪)

■東京建物松風団地旧分譲地内



土地	権利形態（所有権）
	土地面積（公簿）183.74㎡（55.58坪）
	地目（宅地）地目（現況）（地目と同じ） 地勢（平坦地） 接面道路（公道・私道）一位置指定 有・無） 接道方位・道路幅員（南西 4.0m） 道路面より（ m 高・低）舗装（アスファルト）
制限	建ぺい率 60 % 容積率 160 %
	用途地域（ ） 高度地区（第 種） 防火地域（指定なし ） 都市計画（市街化調整区域） 土地区画整理事業（計画無） 計画道路（なし） その他の法令上の制限（ ）
施設	水道（公営）ガス（個別プロパン）汚水（公共下水） 雑排水（公共下水）
引渡	現況（古家あり（現況引渡）） 時期（相談）
備考	■市街化調整区域ですが、旧住宅地造成事業に関する法律に基づき造成された住宅地のため、住宅の建築（再建築）が可能です。 ■容積率は前面道路幅員制限による。

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

成約価格：1480万円

成約年月日：平成29年11月19日