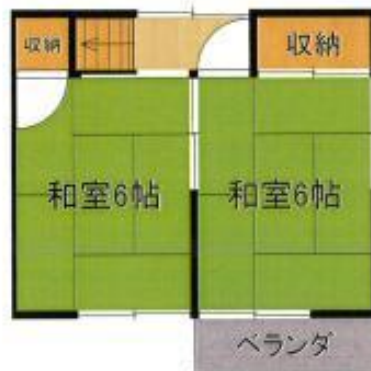


# 中古一戸建住宅



- ☆室内リフォーム済 (平成27年5月)
- ☆軽自動車1台駐車可
- ☆バイク・自転車ポート付 (3台可)



|        |                  |                                     |
|--------|------------------|-------------------------------------|
| 物件種目   | 中古一戸建住宅          |                                     |
| 最寄駅    | 川越市              |                                     |
| 間取     | 4DK              |                                     |
| 価格     | 1,280万円          |                                     |
| 所在地    | 川越市今成4丁目1-35     |                                     |
| 交通     | 東武東上線「川越市」駅徒歩15分 |                                     |
| 土地     | 正味面積             | 93.38㎡ (28.24坪)                     |
|        | 私道面積             | なし                                  |
| 建物     | 建物面積             | 57.35㎡                              |
|        | 構造               | 木造2階建                               |
|        | 築年数              | 昭和50年4月30日新築                        |
| 法令上の制限 | 土地権利             | 所有権                                 |
|        | 地目               | 宅地                                  |
|        | 都市計画             | 市街化区域                               |
|        | 用途地域             | 第一種住居地域                             |
|        | 建ぺい・容積率          | 60%、200%                            |
| 備考     | 現況・引渡            | 空家・即可                               |
|        | 設備               | 東京電力・公営水道<br>都市ガス・本下水               |
|        | 接道               | 西側公道                                |
|        | その他              | ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。<br>※図面担保免責 |

成約価格：980万円

成約年月日：平成30年 2月12日