

店舗付住宅

入曽駅徒歩14分



住宅部分をご自分で住むのもよし
少しリフォームして賃貸にするのもよし
駅から歩ける好物件です

現地案内図



1F

北西道路に面した店舗部分は、
1ヶ月 55,000円で、
賃貸中です(不動産業)
現在利回り8.8%



2F

* 6.3m公道に面しています
* 店舗部分は独立しています



図面と現況に相違がある場合は現況優先いたします

中古店舗付住宅

入 曽

3DK+店舗

750 万円

物件種目	中古店舗付住宅		
最寄駅	入 曽		
間取	3DK+店舗		
価格	750 万円		
所在地	狭山市大字水野字逃水215番15		
交通	西武新宿線『入曽』駅 徒歩14分		
土地面積	公簿	75.00 m ²	ほかに 私道面積 m ²
建物	構造・規模	木造瓦葺 2階建	
	面積	75.59m ²	
	間取内訳	3DK+店舗	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	航空法・景観法		
築年月	昭和53年5月30日	駐車場	無
現 況	住居部分 空家	引渡し日	相談
建築確認			
接道状況	北西側6.3m公道、北東側4.0m公道に接す		
設 備	東京電力・公営水道・本下水・個別LPG		
備 考	住宅部分は多少リフォームが必要となります 瑕疵担保責任免責でお願いします		
会員番号			物件番号

成約価格：530万円

成約年月日：平成29年11月 2日