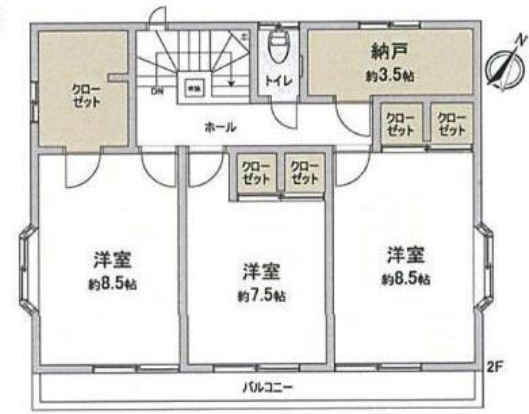


戸建	価格	3,580 万円	交通	東武鉄道東上線「霞ヶ関」駅 徒歩18分 川越線「的場」駅 徒歩11分	所在	川越市伊勢原町2丁目25-3

川越市伊勢原町2丁目 戸建



土地面積約69坪
南東道路日当り良好



おすすめポイント

- 積水ハウス旧施工、軽量鉄骨造の建物
- 伊勢原町の方議地内
- 前面道路約6mの公道
- 住環境良好
- 閑静な住宅街
- 低層住居専用地域

バーチャルオープン
ハウスやその他写真は
Webで!

ライフインフォメーション

- いなげや川越伊勢原店 約260m
- おなぼり山公園 約110m
- 霞ヶ関北小学校 約350m
- 川越西中学校 約1,100m
- ザ・マーケットプレイス 約650m
- ファミリーマート 約300m

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

土地	権利	所有権	
	借地料	-	借地期間：-
土地	土地面積	[公簿] 230.00㎡	(約69.57坪)
	セットバック	-	
	その他	-	
土地	他私道負担面積	-	
	地目	宅地	
土地	接面道路1	南東6m・公道	接道間口1：11m
	接面道路2	-	接道間口2：-
建物	構造	軽量鉄骨造 地上2階建	
	1F	62.02㎡	2F：63.66㎡
	3F	-	その他：-
	合計	125.68㎡	(約38.01坪)
	(内車庫面積)	-	(内地下室面積)：-
建物	建築年月	平成4年5月	
	増改築	-	
	間取り	4SLDK (S・サービススペースは、納戸)	
	建ぺい率	50%	
	容積率	100%	
制限	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	地域・地区	-	
	都市計画区域	市街化区域	
	都市計画道路	無	
	土地区画整理	無	
施設	その他法令上の制限	霞ヶ関地区地区計画・建築協定有	
	水道	公営水道	ガス：都市ガス
	汚水	本下水	雑排水：本下水
	駐車スペース	有	
	引渡	現況：空家	引渡：相談
備考	※瑕疵担保免責		
	※建築協定により、間口部分の一部に植栽が必要となります。		

成約価格：3480万円

成約年月日：平成29年 3月30日