

一戸建	価格	2,170 万円	交通	西武新宿線	南大塚 駅	所在（住居表示）
					徒歩 12 分	川越市大塚新町



一戸建

-川越市- 大塚新町

西武新宿線「南大塚」駅 徒歩12分

- 土地面積
115.63㎡(34.97坪)
- 建物面積
100.43㎡(30.38坪)
- 間取図タイプ
4LDKタイプ

平成20年9月築

カースペースあり

全居室南東向・6畳以上

第一種低層住居専用地域内に立地し、
周辺に高い建物が建ちづらい地域です



土地	権利形態（所有権）
	土地面積（公簿）115.63㎡（34.97坪）
建物	地目（宅地）地目（現況）（地目と同じ） 地勢（平坦地） 接面道路（公道・私道一位置指定 有（無）） 接道方位・道路幅員（東 4.2m） 道路面より（ m 高・低）舗装（アスファルト）
	構造（木造スレート葺2階建） 建築（平成20年9月） 地階（ m）1階（ 53.86㎡） 2階（ 46.57㎡）3階（ m） その他[] 合計（公簿）100.43㎡（30.38坪） 間取りタイプ（4LDKタイプ）
制限	建ぺい率 50% 容積率 100% 用途地域（第1種低層住居専用地域） 高度地区（第 種）防火地域（指定なし） 都市計画（市街化区域） 土地区画整理事業（ ）計画道路（なし） その他の法令上の制限（ ）
	施設 水道（公営）ガス（都市ガス）污水（公共下水） 雑排水（公共下水）駐車スペース（カースペース有）
引渡	現況（居住中） 時期（相談）
備考	

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

成約価格：2160万円

成約年月日：平成29年 7月 1日