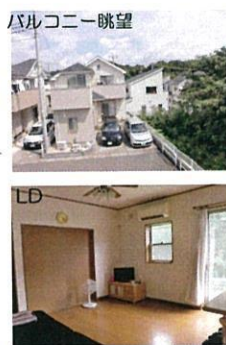
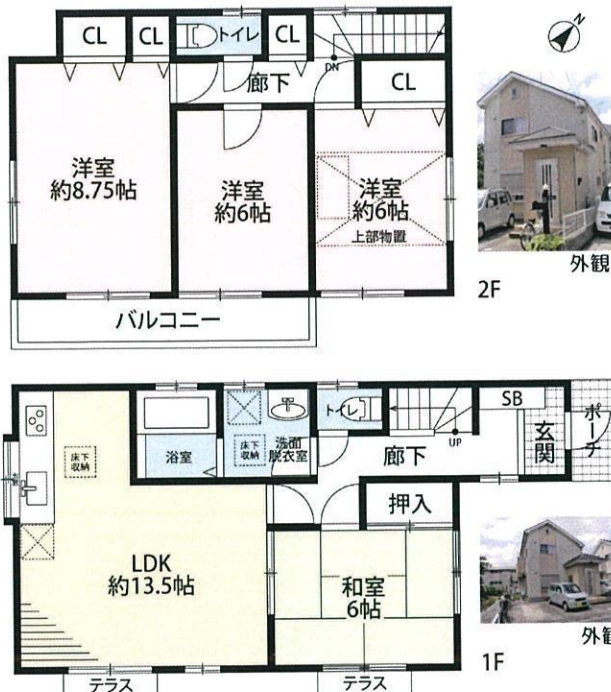


戸建	価 格	交 通	所 在
	1,600 万円	西武新宿線「南大塚」駅 徒歩23分	埼玉県川越市今福

4LDK中古戸建



権利	所有権	借地期間	-
借地料	-	土地面積	[公簿] 120.00 m ² (約36.30坪)
土地面積	-	セットバック	-
その他	-	他私道負担面積	- m ²
地目	宅地	接面道路1	北東・約6.2m・公道 接道間口: 約8.1 m
接面道路2	-	接面道路2	- 接道間口: - m
構 造	木造スレート葺2階建	1F	50.22 m ² 2F: 45.36 m ²
3F	-	合計	95.58 m ² (約28.91坪)
物 (内車庫面積)	-	建築年月	平成18年4月
増改築	-	間取り	4LDK
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
用途地域	第一種低層住居専用地域	地域・地区	法22条地域
都市計画区域	市街化区域	都市計画道路	無
土地区画整理	無	その他法令上の制限	-
水道	公営水道	ガス	都市ガス
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
駐車スペース	有	引 渡	現況: 空家 引渡: 相談
備 考	● ・瑕疵担保免責・付帯設備免責・公簿売買・現況有姿 ● ・抵当権抹消の承諾を要す・司法書士売主指定 ● ・写真は全て平成28年9月撮影		

成約価格：1600万円

成約年月日：平成29年 8月27日

取引態様／専任媒介