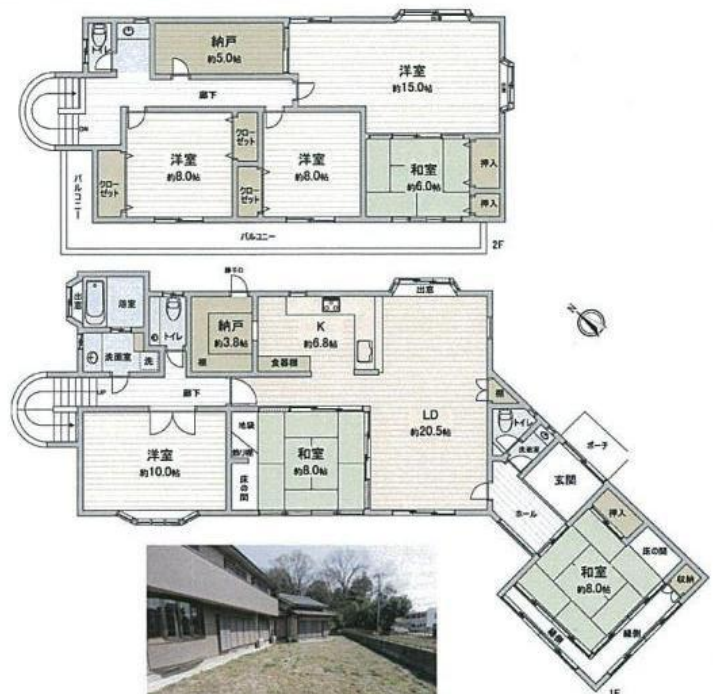


戸建	価格	交通	所在
	5,180 万円		

## 川越市中台二丁目 戸建

- 土地約200坪（663.56㎡）の整形地
- 一種低層住居専用地域内の住環境良好物件です。
- カースペース4台分有り（車種によります）
- 建物面積239.53㎡ 7S LDKの大型住宅
- 2世帯・3世代同居などのご家族の多い方にもお勧めです。
- 約27.3帖のゆとりのリビングダイニングキッチン
- 室内大変綺麗にお使いの物件です。



ペットも喜ぶ南西側の広々お庭が魅力

### ライフインフォメーション

- ベルク川越むさし野店・・・約1120m 徒歩14分
- セブンイレブン川越今福店・・・約530m 徒歩7分
- ドラッグストアセキ今福店・・・約530m 徒歩7分
- 関本記念病院・・・約630m 徒歩8分
- 福原小学校・・・約1800m 徒歩23分
- 福原中学校・・・約1730m 徒歩22分



権利	: 所有権	
土地	土地面積	: [公簿] 663.56㎡ (約200.72坪)
	セットバック	: -
	その他	: -
	他私道負担面積	: -
建物	地目	: 宅地
	接面道路1	: 南東3.3m・公道 接道間口1 : 19.6m
	接面道路2	: - 接道間口2 : -
	構造	: 木造 地上2階建
制限	1F	: 145.18㎡
	2F	: 94.35㎡
	3F	: -
	合計	: 239.53㎡ (約72.45坪)
施設	(内車庫面積)	: - (内地下室面積): -
	建築年月	: 平成10年2月
	増改築	: -
	間取り	: 7S LDK (S・サービススペースは、納戸)
引渡	建ぺい率	: 50%
	容積率	: 80%
	用途地域	: 第一種低層住居専用地域
	地域・地区	: -
備考	都市計画区域	: 市街化区域
	都市計画道路	: 無
	土地区画整理	: 無
	その他法令上の制限	: 埋蔵文化財包蔵地
引渡	水道	: 公営
	ガス	: 個別プロパンガス
引渡	汚水	: 本下水
	雑排水	: 本下水
引渡	駐車スペース	: 有
	現況	: 空家
引渡	引渡	: 相談
	※都市ガス本管が前面道路に埋設されています。	

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

成約価格 : 4780万円

成約年月日 : 平成29年 7月13日