

狭山市狭山台 3 丁目戸建

間取図

区画整理地内
前面道路幅員約 6 m
南側隣地が公園の為、日当り、通風良好
建物丁寧にお使いです

■修繕履歴■

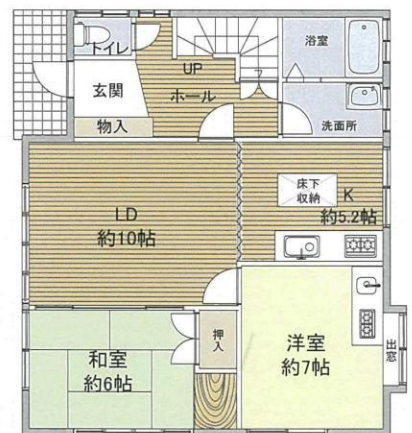
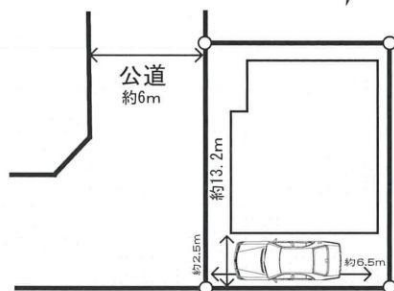
平成27年6月 外壁・屋根塗替え、
2階トイレ新規交換

平成25年8月 1階トイレ新規交換

平成9年5月 フローリング貼替え

平成3年6月 2階トイレ、洗面部分増築

案内図



中		古		一		戸		建	
価格		1,980					万円		
消費税		非課税		上記価格には(			一)万円の消費税		
所在		狭山市狭山台3丁目							
交通		西武新宿線		狭山市		駅		徒歩	
		バス利用		狭山台団地		行		10分	
		狭山台三丁目		バス停下車徒歩				2分	
土地		所有権		公簿		132.26㎡(		40.00坪	
		私道負担		無		㎡(		坪	
		セットバック		無		㎡(		坪	
地		地目／		宅地		地勢／		平坦地	
		接面種別		公道		42条2項規定適用		無	
		位置指定		無		年		月	
		接道方位		南西		側		道路幅員	
		道路面より		m		舗装		完全	
建物		構造		木造		スレート葺		2階建	
		建築		昭和60年5月完成		増改築		平成3年6月	
		建築確認番号		第				号	
		1階		67.90㎡		2階		38.92㎡	
		その他						㎡	
		合計		106.82㎡(		32.31坪			
		間取り5LD・K							
		(1階LD約10K約5.2和室約6洋室約7							
		2階和室約6洋室約6和室約4.5)							
都市計画		市街化区域							
建ぺい率		60%		容積率		200%			
用途地域		第1種中高層住居専用地域							
高度地区		第種		防火地域(		指定なし)			
区画整理		街路計画							
		その他法令上の制限(航空法、景観法							

内見の際は、必ず当社へご連絡下さい。尚、売却済みの場合はあしからずご了承ください。

仲介 お住まいを信頼でおとりつき 代理 Step 住友の仲介 ステップ	ガス 都市ガス 飲料水 公営水道 汚 水 本下水 雑排水 本下水	給 湯 戸別	駐 車 場 有 約2.5m × 約6.5m	登録 No. 1 7 3 2 2 0 0 2	現況 所有者居住 引渡 相談
---	--	-------------------	--	--	--

(仲介)国土交通大臣免許(12)第2077号 (一社)不動産流通経営協会会員

成約価格：1980万円

成約年月日：平成29年 5月28日