

川越市かし野台2丁目土地

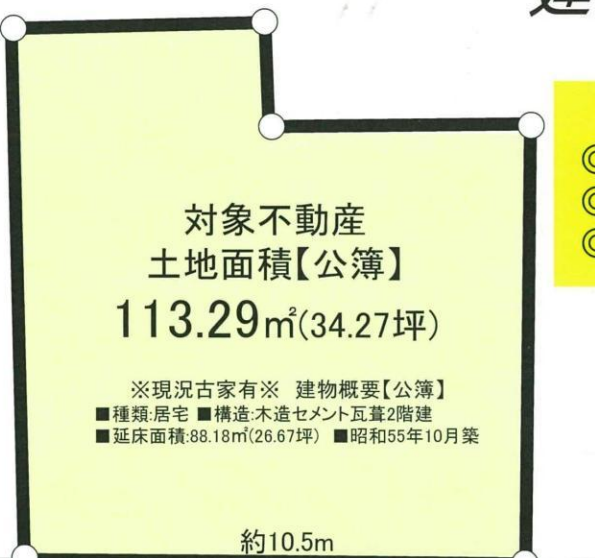
Kawagoe City KASHINODAI 2

交通アクセス

西武新宿線 南大塚駅 徒歩22分
新狭山駅 徒歩22分

■土地面積公簿: 113.29㎡(34.27坪) ~お好きなハウスメーカーや
■南西側約4.2m公道 工務店で建築が可能です~

建築条件付き売地ではありません!!



対象不動産
土地面積【公簿】
113.29㎡(34.27坪)

※現況古家有※ 建物概要【公簿】
■種類:居宅 ■構造:木造セメント瓦葺2階建
■延床面積:88.18㎡(26.67坪) ■昭和55年10月築

--- Life Information ---

- ◎新狭山公園…約260m
- ◎山下歯科クリニック…約190m
- ◎川越大東郵便局…約110m



現地(平成29年4月撮影)



前面道路(平成29年4月撮影)



前面道路(平成29年4月撮影)

内見の際は、必ず当社へご連絡下さい。尚、売却済みの場合はあしからずご了承ください。

土	地
価格	1,180 万円
所在	川越市かし野台2丁目
交通	西武新宿線 南大塚駅 徒歩 22分 バス利用 ー 行 ー 分 ー バス停下車徒歩 ー 分
所有権	公簿 113.29 ㎡(34.27 坪)
私道負担	無 - ㎡(- 坪)
セットバック	無 - ㎡(- 坪)
地目	宅地 地勢 / 平坦地 - %
接面種別	公道 42条2項規定適用 無
位置指定	有 昭和54年11月12日 第 52 号
接道方位	南西 側 道路幅員 約4.2 m
道路面より	- m 舗装 完全
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60 % 容積率 200 %
用途地域	準工業地域
高度地区	第 ー 種 防火地域 (指定なし)
区画整理	計画無 街路計画 無
国土法	不要
その他法令上の制限	(下記備考欄参照)
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■その他法令上の制限 ・景観条例・建築基準法第22条区域 ■その他交通 西武新宿線『新狭山』駅徒歩22分も利用可能 ■現況古家有(瑕疵担保免責) 建物概要※公簿の内容になります。 ・種類:居宅・構造:木造セメント瓦葺2階建 ・延床面積:88.18㎡(26.67坪)・昭和55年10月築 ■対象不動産前面道路は公道ですが、位置指定道路との併存です。

お住まいを信頼でおとりつぎ
Step
住友の仲介 ステップ

ガス	都市ガス(未接続)
飲料水	公営水道
汚水	本下水
雑排水	本下水

登録No.	17481002
現況	古家有(居住中) 引渡 平成29年11月上旬

成約価格 : 950万円

成約年月日 : 平成29年 8月24日