



川越市かすみ野第1

新築分譲住宅 全2棟

QUIE(クワイエ)には、いくつもの地震への備えがあります。

QUIE 耐震+制震の家

建築基準法の1.5倍の耐震性能を、さらに超えて。
地震の揺れに耐える「耐震性能」と、揺れを抑えて住居へのダメージを軽減する「制震性能」を兼ね備えた建築住宅ブランド「QUIE」。
みんこの備えて、お客様の暮らしを守ります。
耐震基準(SAFE355) 地震による建物の揺れを吸収
制震基準(SAFE355) 揺れ過ぎた建物を安定した効果を発揮
※日本製鉄の地震工学センターによる地震実験が、地震による建物の揺れを抑制し、建物自体を守ります。

すまい給付金

※1 借入上の猶予を有し、自己居住、一定収入以下等の給付条件を満たしている場合、申請できます。

ライフインフォメーション

オザムバリュー並橋店...1,799m 医療法人真正会豊+開南病院...413m
サンクス安比奈店...924m 川越笠幡郵便局...378m
ドラッグストアセキ並橋店...1,000m 安比奈緑地...970m

霞ヶ関南小学校 学区 霞ヶ関西中学校



JR川越線 「笠幡」駅徒歩20分

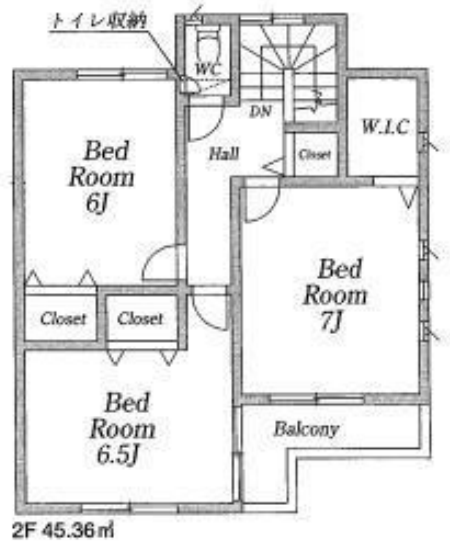


- ### クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様
- 三面鏡付 シェアードレッサー
 - システムキッチン (IH・電子レンジ・シンク・トール)
 - 浴室乾燥機付ユニットバス
 - シャワー トイレ (1F・2F)
 - TVEモニター インターホン
 - 全館床 ペアガラス
 - 人感センサー付き玄関灯
 - 電子キー (カードキー)
- ☆外壁サイディング ☆ダイライト工法
※デジタルパンフレットでご覧頂けます！

1号棟 3LDK+W.I.C

敷地面積:94.01㎡
延床面積:93.15㎡
建築確認番号:
第17UD11W建00337号
平成29年4月11日

LDKフロアコーティング施行済



土地+建物 販売価格
1,690 (税込) 万円

【新築分譲住宅 クレイドルガーデン 川越市かすみ野第1 物件概要】●所在地/埼玉県川越市かすみ野1-20-11(地番)●交通/JR川越線「笠幡」駅徒歩20分●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造スレート又はアスファルトシングル葺2階建●用途地域/第1種低層住居専用地域●都市計画/市街化区域●法制度/法22条区域●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/北東側6.0m公道●設備/都市ガス・公共水道・公共下水・東京電力●完成/平成29年9月●現況/完成●引渡し/即時●駐車場/1-2台●備考/フラット35利用可●TVアンテナ・網戸・居家照明・カーテンレール別途。●敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。●図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。●記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。●電波障害による共聴アンテナ等の引き込みは買主様負担となります。●網戸・面格子はオプションとなります。

成約価格 : 1690万円

成約年月日 : 平成30年 2月18日