

土地	価格	交通	東武東上線	坂戸 駅	所在 (住居表示)
	1,790 万円	徒歩	12 分	鶴ヶ島市脚折町4丁目	

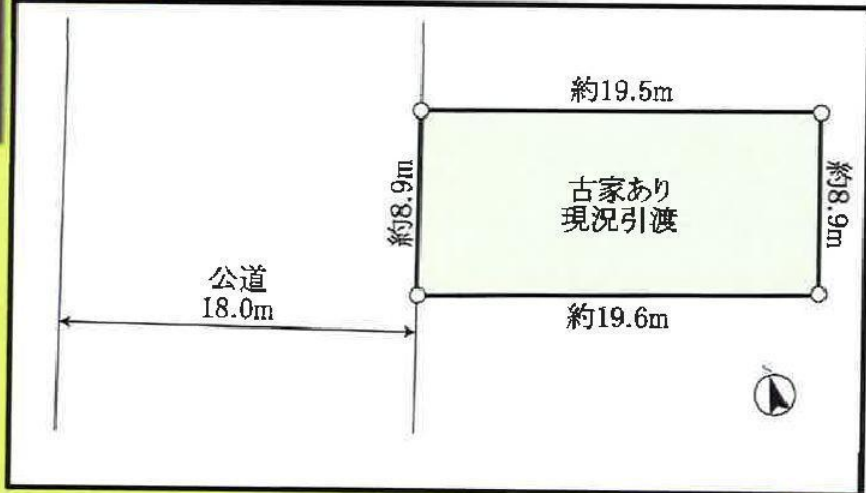


【現地前面道路】平成29年4月撮影

-土地- 鶴ヶ島市脚折4丁目

■土地面積: 174.99㎡
(52.93坪)

北西側(幅員)約18.0m公道に面します



店舗用地にも最適です

-建築条件付売地ではございません- お好きなハウスメーカーで建築できます

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

土地	権利形態 (所有権)
	土地面積 (公簿) 174.99㎡ (52.93坪)
制限	地目 (宅地) 地目 (現況) (宅地) 地勢 (平坦地) 接面道路 (公道・私道一位置指定 有・無) 接道方位・道路幅員 (北西 18.0m) 道路面より () m 高・低) 舗装 (アスファルト)
	建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域 (第2種住居地域) 高度地区 (第 種) 防火地域 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 () 計画道路 () その他の法令上の制限 ()
施設	水道 (公営) ガス (個別プロパン) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水)
引渡	現況 (古家あり (現況引渡)) 時期 (相談)
備考	■前面道路に都市ガス管は埋設されておりますが敷地内に引込みはされていません。 ■古家あり 木造瓦葺2階建 延床面積: 152.02㎡(登記簿) 昭和61年12月新築 ※建物は建ぺい率が超過しております。

成約価格: 1700万円

成約年月日: 平成29年 9月21日