

# JR川越線「的場」駅 徒歩18分

～Information～

- ☆スーパー ベルク 約11分
- ☆川越市霞ヶ間市民センター 約6分
- ☆ファミリーマート 約3分
- ☆ウェルシア薬局 約7分



現地写真

## 売地 的場

物件種目	売地		
最寄駅	的場		
土地面積	101.76㎡(公簿)	私道面積	無 ㎡
価格	300 万円	1坪あたりの単価	約9.7 万円
物件所在地	埼玉県川越市大字笠幡8番地37		
交通	JR川越線「的場」駅 徒歩18分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	地勢	
建ぺい率	50%	容積率	80%
用途地域	第一種低層住居専用地域		
国土法			
現況	古家有	建築条件	
引渡し	相談		
接道			
設備	公営水道・本下水・プロパンガス		
備考	現況有姿・公簿売買 再建築不可・8番40は第三者所有地 上・下水道は第三者の所有地を通して使用しています。		
物件番号			

※図面が現況と相違する場合は現況優先とします。

成約価格：250万円

成約年月日：平成29年12月 7日