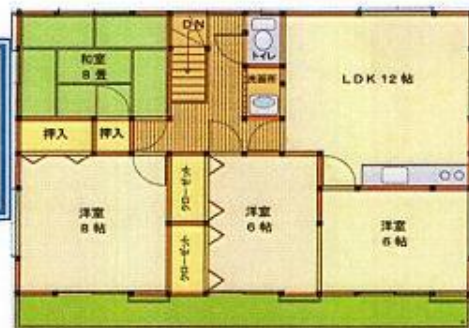


◆当社特選物件◆

売戸建住宅

880万円

畳・一部クロス貼り替え（柄等の選択可能）



(2F)

南道路・希少二世帯住宅

西が丘小学校・約1.3km・吉見中学校・約1.8km！
東松山駅・約5km・森田クリニック・約1.2km！



なかなかありません！この価格でこの広さ！家族応援物件！

【物件概要】

(土地)

□所在地＝比企郡吉見町大字北吉見字45耕地2816-22（旧、阿部様宅）

□面積＝249.91㎡（75.59坪）

庭木伐採済・非常にスッキリしています

□地目＝宅地

□駐車場＝2台分あり

□用途地域＝市街化調整区域・都市計画法第34条11号（旧既存住宅団地）・再建築可

(建物) *住宅取得による子育て世代促進奨励金制度あり（諸条件有）

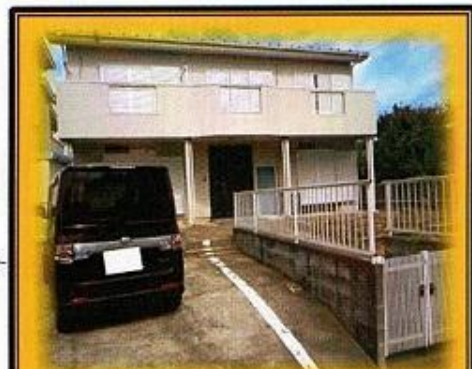
□面積＝1F～79.94㎡・2F～79.94㎡ 延、159.88㎡（48.36坪）

□築年月日＝平成4年10月 □現況＝現空（一部リフォーム予定あり）

□設備＝本下水（負担金納付済） □ガス＝集中ガス（東上ガス）継続条件あり。

□備考＝瑕疵担保責任の免責条件あり！（一部、床・クロス・襖、貼替え予定有）

*建物の傾斜修正工事完了（モルタル工法）*クロス貼り替えは色柄等の選択出来ます。詳細相談
工事についての完璧な保証は行えませんので、予めご了承願います。（擁壁は問題ありません）



南道路につき陽当り良・ポカポカ。

庭木伐採済！



(玄関・階段)
1階平面図



尾崎様宅

空き地（駐車場）

成約価格：800万円

成約年月日：平成29年 6月 5日