

売地

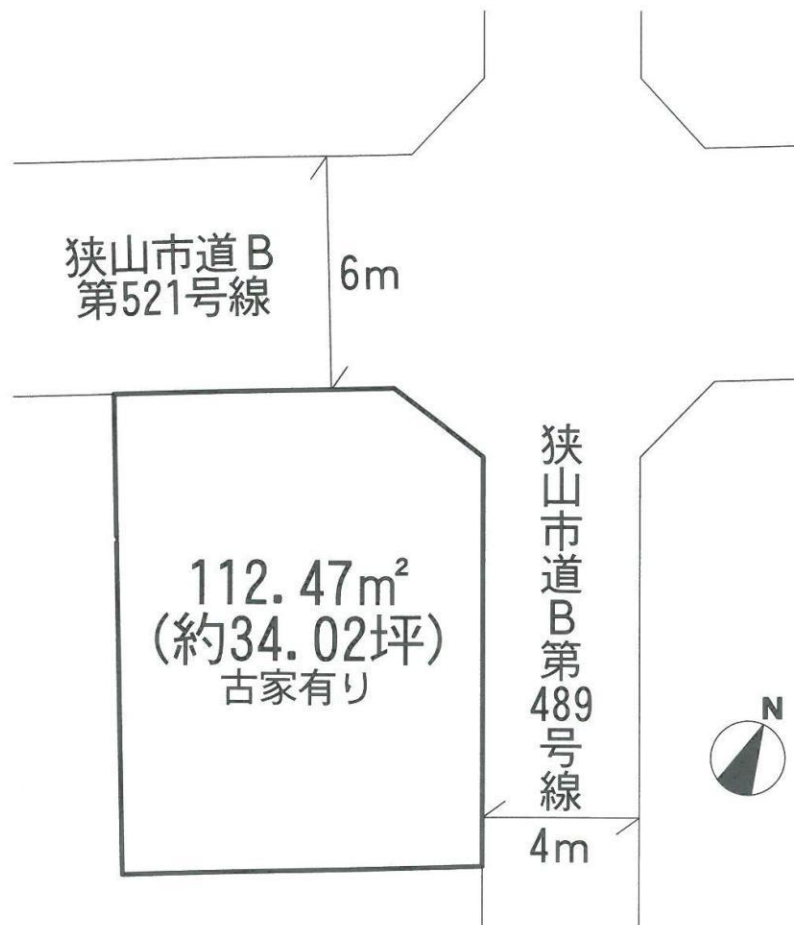


ライフインフォメーション	
ファミリーマート入曽店	480m
ローソン狭山入曽運動公園前店	550m
みやかわクリニック	520m
大生病院	670m



◎東急狭山団地内角地

◎建築条件なし ◎近隣公園多数有



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

売地

住宅用地

入 曽

土地面積	112.47m ²	ほかに私道面積	なし
価 格	1,120万円	3.3m ² 単 価	

物件所在地	狭山市大字水野281番地40		
交 通	西武新宿線「入曽」駅東口徒歩19分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容 積 率	80%
他の法令上の制限	航空法第49条・景観法		
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	古屋有	引 渡 日	相談
接道状況(角地・間口)	北西側6m市道 7.4m接道 北東側4m市道 10.4m接道		
設 備	電気・上下水道・集中プロパン(武州産業)		
備 考	古家有 S54.4月築 1階49.37m ² 2階39.33m ² 木造セメント瓦葺2階建		

成約価格：1020万円

成約年月日：平成30年 2月18日