

狭山市入間川2丁目

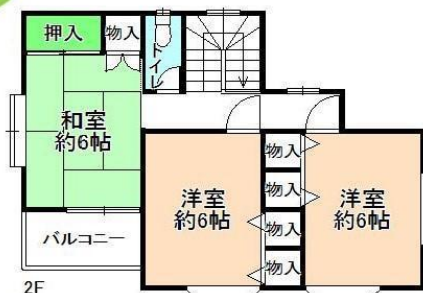
ライオンフォーメーション

- 入間川東小学校 約100m ●狭山市立図書館 約400m
●中央中学校 約900m ●入間川幼稚園 約400m
●イオン武蔵狭山店 約700m



- 4LDKの中古住宅♪
- 全室南向きの明るい間取り♪
- 商業施設も近隣にあり♪

土地37.9坪
建物28.8坪



※図面と現況に相違がある場合は現況優先にて了承願います。

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先にて了承願います

物件 種 目	中古一戸建		
最 寄 駅	狭山市駅		
間 取 り	4 L D K		
価 格	1,500万円		

所 在 地	狭山市入間川二丁目		
交 通	西武新宿線『狭山市』駅徒歩7分		
土 地	125.53㎡	他に 私道面積	有 63.03㎡×1/4
建 物	構造・規模 木造カラーベストコロニアル葺2階建		
	面 積	1階 50.51 ㎡	2階 44.71 ㎡ 計 95.22 ㎡
	間取り内訳	1階:LDK13.5、和室6 2階:洋室6、和室6	
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	160%
法令上の 制 限	景観条例 航空法		
築年月	平成6年6月1日	駐車場	1台
現 況	空家	引渡日	相談
接道状況	北側幅員4.0mの私道に接道		
設 備	公営水道 東京電力 公共下水 個別プロパン		
備 考	※図面と現況が異なる場合、現況優先と致します。 ※瑕疵担保免責。 ※固定資産税 円(平成29年度)		

成約年月日：平成29年 5月27日