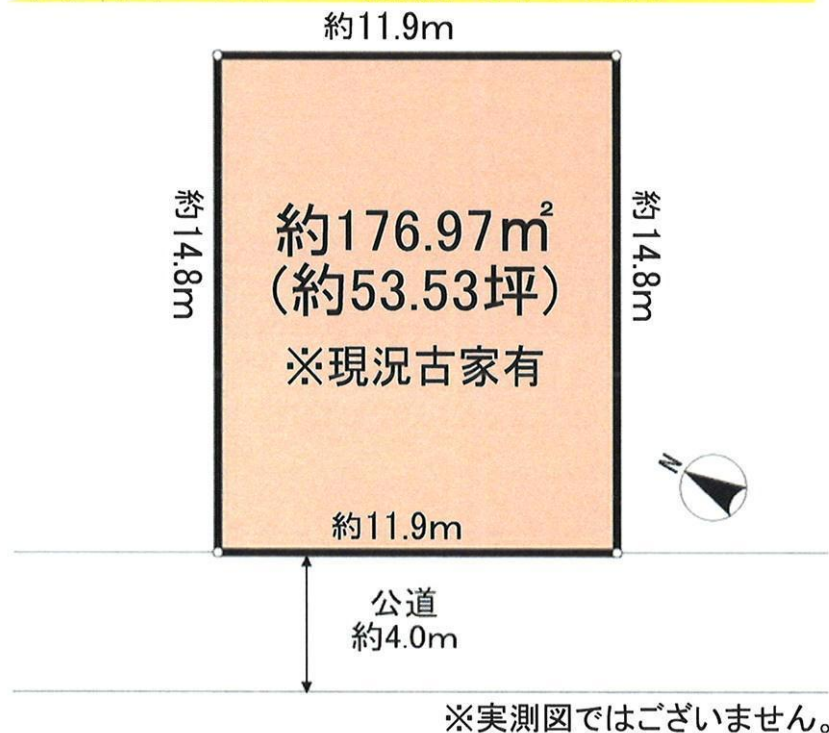


■ 建築条件なし

お好きなハウスメーカーで建築していただけます

◇区画の整った閑静な住宅街



●ライフインフォメーション●
セブンイレブン狭山水野店 徒歩10分(約800m)
入曽運動公園 徒歩7分(約600m)
大生病院 徒歩10分(約800m)



種別		土地		
価格				
1,480 万円				
交通		西武鉄道新宿線『入曽』駅 徒歩18分		
通		-		
所在地		埼玉県狭山市大字水野253-87		
土地	面積	公簿 175.00㎡ (約52.93坪) 実測 176.97㎡ (約53.53坪)		
	私道負担	無		
	地目	山林		
	権利	所有権		
	セットバックの有無	無	セットバック面積	-
公法規制	道路	南西側 約4.0m 公道		
	都市計画区域	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	高度地区	-	防火地域	22条地域
	計画道路	無し		
施設等	建ぺい率	50%	容積率	80%
	他の法令上の制限	-		
	現況	古家有	引渡	相談
	設備	ガス(集中PG)・水道(公営)・下水(公共)		
	その他負担金			
※実測面積は現況測量です。				
備考				

成約価格：1250万円

成約年月日：平成29年 7月31日