

# 川越市山田土地

- 土地面積100.03㎡(30.25坪)
- 南東道路につき日当たり良好
- 前面道路幅員約5.8m
- 区画の整った閑静な住宅地
- 建築条件付売地ではありません

案内図



土地面積  
100.03㎡(30.25坪)

現況古家有  
昭和55年5月築、木造瓦葺2階建  
延床面積73.96㎡

内見の際は、必ず当社へご連絡下さい。尚、売却済みの場合はあしからずご了承ください。

土	地
価格	1,010 万円
所在	川越市大字山田908-8
交通	東武東上線 川越 駅 徒歩 15分 バス利用 八幡団地 行 15分 浄国寺 バス停下車徒歩 2分
土	所有権 公簿 100.03 ㎡( 30.25 坪) 私道負担 無 ㎡( 坪) セトバック 無 ㎡( 坪) 地目 / 宅地 地勢 / 平坦地 % 接面種別 公道 42条2項規定適用 無 位置指定 無 年 月 日 第 号 接道方位 南東 側 道路幅員 5.8 m 道路面より m 舗装 完全
地	都市計画 市街化区域 建ぺい率 60 % 容積率 200 % 用途地域 準工業地域 高度地区 第 種 防火地域 ( 指定なし ) 区画整理 計画無 街路計画 無 国 土 法 不要 その他法令上の制限 ( 建築基準法第22条区域 )
備	考

仲介 お住まいを信頼でおとりつぎ  
代理 売主 **Step**  
住友の仲介 ステップ

設	ガ ス 都市ガス
備	飲料水 公営水道
	汚 水 本下水
	雑排水 本下水

登録 No.	17611022
現況	古家有
引渡	相談

(株)関十交通不動産(1)第0077号 (一社)不動産流通総合協会会員

成約価格：700万円

成約年月日：平成29年 6月30日