

土地	価格	交通	所在
	2,180 万円		

狭山市入間川2丁目 土地



おすすめポイント

- 敷地面積 40坪超、南西×南東角地
- 日当たり良好、開放感があります
- 道路反対側にイオンあり、買い物に便利です
- 建築条件付土地ではありません
お好きなハウスメーカーで建築できます
- 解体更地渡しです
- 参考プランの作成も承ります



土地	権利	: 所有権	
	借地料	: -	借地期間 : -
	土地面積	: [公簿] 137.60㎡	(約41.62坪)
土地	セットバック	: -	
	その他	: -	
	他私道負担面積	: -	
土地	地目	: 宅地	
	接面道路1	: 南西6m・公道	接面間口1 : 12.5m
	接面道路2	: 南東7m・公道	接面間口2 : 15m
土地	建築条件	: 無	
	建ぺい率	: 60%	
	容積率	: 200%	
制限	用途地域	: 第二種住居地域	
	地域・地区	: -	
	都市計画区域	: 市街化区域	
	都市計画道路	: -	
	土地区画整理	: 無	
施設	水道	: 公営	ガス : 都市ガス
	汚水	: 本下水	雑排水 : 本下水
引渡	現況	: 古家有	
	引渡	: 相談	
周辺環境	○イオン 約10m		
	○河川敷中央公園 約870m		
	○林医院 約490m		
	○狭山市役所 約1,000m		
	○中央図書館 約350m		
	○狭山入間川第三郵便局 約310m		
	○入間川東小学校 約590m		
○入間川中学校 約1,670m			
※このハウジングマップは概要紹介図です。 形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。			

成約価格 : 2080万円

成約年月日 : 平成29年 9月22日