



# 東松山市五領町第6

新築分譲住宅 全1棟

東武東上線  
「東松山」駅バス10分  
「五領パークタウン」徒歩5分



カーナビ：東松山市五領町12-66

●クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！

飯田グループホールディングス



### すまい給付金対応可

※すまい給付金の申請には別途費用がかかります。又、登記上の持分を有し、自己居住・一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請ができません。詳しくは担当者まで

### 制震装置設置住宅

SAFE 365  
新築の家  
・建物の変形を低減  
・メンテナンスフリー  
・繰り返す地震にも効果を発揮

フラット35 S 適用可  
省エネルギー・金利Bタイプ



Life Information  
ウエルシア薬局...380m セブンイレブン...550m



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。  
【新築分譲住宅 クレイドルガーデン 東松山市五領町第6 物件概要】  
●所在地/埼玉県東松山市五領町12-66(地番)  
●交通/東武東上線東松山駅バス10分五領パークタウン徒歩5分 ●建物構造/木造在来工法2階建て ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●地勢/平坦  
●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/建築中 ●接道状況/南側6.00m公道 接道長さ13.00m ●駐車場/2台  
●設備/東京電力・オール電化・公営水道・本下水(汚水・雑排水)・雨水(宅内浸透) ●完成/平成29年9月末予定 ●引渡日/平成29年9月末予定 ●システム番号/091298  
●法令制限/景観法(高さ15mを超える工作物、又は建築面積が1,000㎡を超える建築物の新築・増改築・移転・外観の模様替え等は、届出が必要。)  
※居室の表記が設計図面上納戸表記になっている場合がございます。設計図面については担当までお問い合わせ下さい。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※記述事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社は一切責任を負いません。

## 1号棟

敷地面積:169.78㎡  
延床面積:101.65㎡  
建築確認番号:  
第HPA-17-04389-1号  
平成29年6月19日

### Concept オール電化のお家



LDK広々15.7帖  
総額 2480 (税込) 万円

成約価格：2410万円

成約年月日：平成29年 8月21日