

土地 価格 1,750 万円

交通 JR八高線・川越線「高麗川」 駅

所在 (住居表示)

埼玉県日高市高麗川3丁目

徒歩8分

日高市高麗川3丁目 土地

■西側約15.5m公道に面す■

■土地面積 218㎡(約65.94坪) 整形地■

■現況更地■

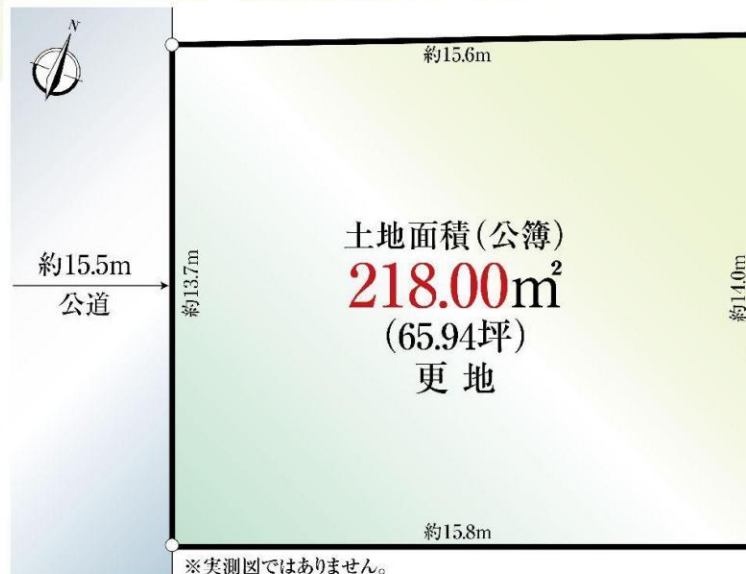
■駅、スーパー、薬局など充実した生活施設が徒歩圏内■

■建築条件付土地ではありません。
好きなハウスメーカー・プランにて建築できます■

～LIFE INFORMATION～

- ウエルシア日高高麗川店・・・約220m
- スーパーオザム高麗川店・・・約150m
- 丸広百貨店日高店・・・約330m
- 日高富士見台幼稚園・・・約240m
- ドラッグストアバイゴー日高原宿店・・・約290m
- 高麗川郵便局・・・約550m
- 日高市立図書館・・・約1020m
- ヤオコー高麗川店・・・約1160m

※この案内図面は概略紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。万一売却済の場合はあしからずご了承ください。



物件明細

土地	権利 (所有権)
	面積 (公簿) (218㎡) (65.94坪)
	私道 (無)
	地目 (畑) 地勢 (平坦)
	道路 (西側約15.5m公道)
	()
	現況 (更地)

制限

都市計画 (市街化区域)
用途地域 (準住居地域)
建ぺい率 (60%) 容積率 (200%)
高度地区 (無)
防火地域 (建築基準法第22条地域)
その他 (地区計画区域)

施設

ガス (個別プロパンガス)	水道 (公営水道 (敷地内引込無し))
汚水 (公営下水 (敷地内引込無し))	雑排水 (公営下水 (敷地内引込無し))
その他 ()	

引渡 相談

備考 ●写真撮影年月：平成29年6月●本物件西側道路 (名称：3・5・37上鹿山山根線、計画幅員15m)にかかっていますが本物件前面部分については事業済みです。●本物件は「川越都市計画高麗川駅西口地区地区計画」のD地区に存しており、建築物等の用途、最低敷地面積150㎡、壁面線の後退等の制限があります。●公営水道・公共下水については敷地内引込がなく、引込費用は買主の負担になります。※農地転用の届出要

成約価格：1750万円

成約年月日：平成29年 8月24日