

土地	価格	交通	鶴ヶ島 駅	所在 (住居表示)
	1,900 万円	東武鉄道東上線	徒歩 19 分	川越市吉田新町2丁目



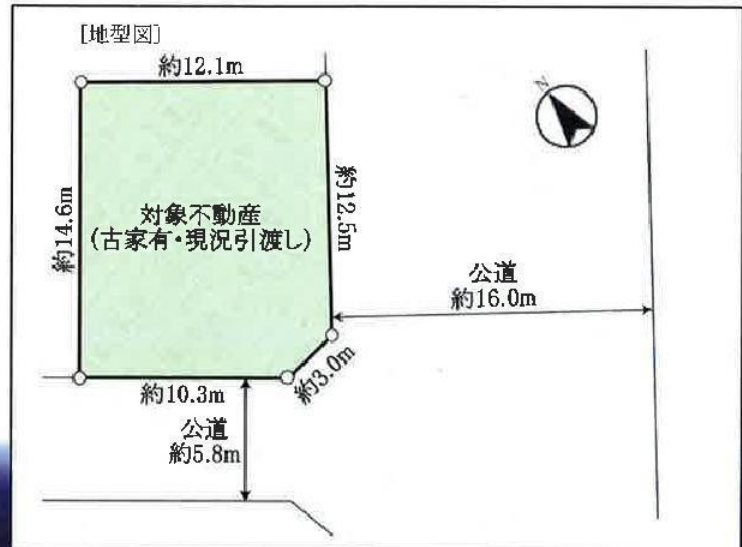
一戸建 川越市吉田新町2丁目

東武東上線「鶴ヶ島」駅 徒歩19分

南東・南西角地

南東側 公道幅員約16.0m 南西側 公道 幅員約5.8m

- 土地面積 **178.94m²** (約54.12坪)
- 宅地が道路より約1.0m高くなっており日当り良好です
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー等で間取をご検討下さい



土地	権利形態 (所有権)
	土地面積 (公簿) 178.94m ² (54.12坪)
制限	地目 (宅地) 地目 (現況) (地目と同じ) 地勢 (平坦地) 接面道路 (公道・私道一位置指定 有 (無)) 接道方位・道路幅員 (南東 16.0m・南西 5.8m) 道路面より (m 高・低) 舗装 (アスファルト)
	建ぺい率 60% 容積率 200%
施設	用途地域 (第1種中高層住居専用地域) 高度地区 (第 種) 防火地域 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 () 計画道路 () その他の法令上の制限 ()
	水道 (公営) ガス (都市ガス) 污水 (公共下水) 雑排水 (公共下水)
引渡	現況 (古家あり (現況引渡)) 時期 (即)
備考	■古家あり 木造瓦葺2階建 延床面積: 132.08m ² (登記簿) 昭和57年3月新築 昭和63年1月増築

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

成約価格：1900万円

成約年月日：平成29年 7月30日