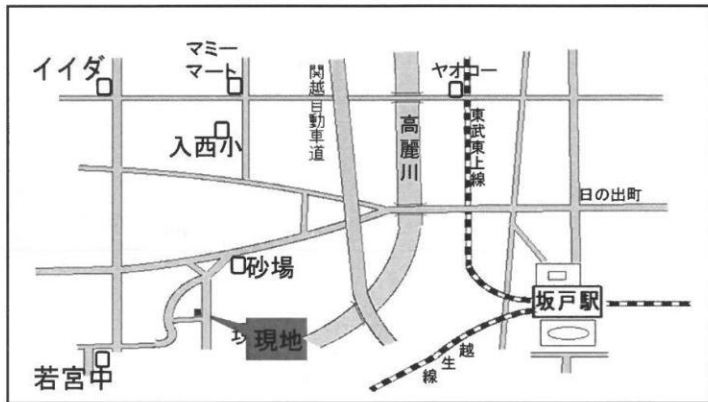


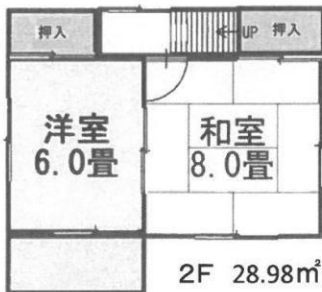
4DK中古戸建て住宅 カースペース2台

〔物件概要〕

- 所在地/坂戸市大字北大塚236番地4
 - 土地面積/104.28㎡(31.5坪) ●建物面積/75.35㎡(22.7坪)
 - 建物構造/木造セメント瓦葺2階建
 - 土地権利/所有権 ●地目/雑種地(現況 宅地)
 - 都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/無指定
 - 建ぺい率/60% ●容積率/200%
 - 築年数/平成10年11月
 - 設備/東京電力・プロパンガス・公営水道・合併浄化槽 側溝排水
 - 接道/東側4.5m公道 ●現況/空家 ●引渡し/相談
- ※当社指定の司法書士をご利用いただけます。



本土地は都市計画法34条11号区域に該当します。個人申請(43条申請)にて用途変更、政令36条1項口の適用により、どなたでも建替えが可能です。



東武東上線「坂戸」駅バス8分
「北峰」停歩5分

- ◎東南角地 陽当り良好
- ◎閑静な住宅地



販売価格 **850** 万円

埼玉県知事免許 (2) 第22204号

〒350-0806 川越市天沼新田204-5中道西口ビル1F

■取引態様 ■手数料
専属専任媒介 分かれ

成約価格：780万円

成約年月日：平成29年10月 2日