

一戸建	価格 1,280 万円	交通 西武新宿・西武園線 徒歩 14 分	所在（住居表示） 狹山市中央4丁目
-----	-----------------------	-------------------------	----------------------



建物外観(平成29年7月撮影)



ダイニング部分(平成29年7月撮影)

- 閑静な住宅街
- 駐車場部分はインターロッキング仕様
- 南西側・北西側隣地が駐車場のため、日当たり・通風良好です

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地区等の再複製、再頒布はできません。

～東急不動産旧分譲地内～

西武新宿線『狹山市』駅 バス14分

南東側公道(幅員約6.2m)に面す

【間取図】



土地	権利形態（所有権） 土地面積（公簿）137.96㎡（41.73坪）
	地目（宅地）地目（現況）（地目と同じ） 地勢（平坦地） 接面道路（公道・私道一位置指定 有・無） 接道方位・道路幅員（南東 6.2m） 道路面より（ m 高・低）舗装（アスファルト）
建物	構造（木造スレート葺2階建） 建築（昭和61年11月） 地階（ m）1階（ 49.27㎡） 2階（ 36.43㎡）3階（ m） その他 [] 合計（公簿）85.70㎡（25.92坪） 間取りタイプ（4DKタイプ）
	建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域（第1種中高層住居専用地域） 高度地区（第 種）防火地域（指定なし） 都市計画（市街化区域） 土地区画整理事業（計画無）計画道路（なし） その他の法令上の制限（ ）
施設	水道（公営）ガス（都市ガス）汚水（公共下水） 雑排水（公共下水）駐車スペース（カースペース有）
引渡	現況（空家/空室） 時期（即）
備考	※建物は瑕疵担保免責をお願いいたします。

成約価格：1280万円

成約年月日：平成29年 8月 6日