

# 松葉町3丁目

徒歩圏にシルピア・ドンキ  
業務スーパーなどがあり  
買物がとても便利です。  
ドクタービレッジも400m  
歩5分と安心の住環境  
通勤・通学・買物などが  
バランスよく整った松葉町



物件種目	松葉町 一戸建		
最寄駅	東松山		
間取りタイプ	5DK		
価格	1380 万円		
物件所在地	東松山市松葉町3-11-31 (住居表示) (地番)		
交通	東武東上線「東松山」駅 徒歩 15分		
土地面積	公簿304.00㎡ 実測310.61㎡		
建物	構造・規模	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	面積	延べ 114.15 ㎡	34.53 坪
間取り内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	都市計画法53条 第一土地区画整理事業		
築年月	昭和 47 年 8 月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	東4m位置指定道路に2m以上接道		
設備	東京電力 個別LPG	公営水道	浄化槽
備考	私道持分23㎡あり 地積校正登記は行わない。		

成約価格：1250万円

成約年月日：平成29年10月29日