

売地

住環境良好な狭山台4丁目エリア 区画の整った閑静な住宅地

西武新宿線「狭山市」駅バス7分
「狭山台南」停歩2分



土地面積
204.97m²(62.00坪)
建物面積
89.02m²(26.92坪)



***施工しやすい
整形地!**

***約6m公道に
約10.78m接道!**

**建築条件なし
お好きな
ハウスメーカー
で建築できます!**

古家有リ

売地

狭山市

4LDK

2,680 万円

物件種目	狭山市		
最寄駅	狭山市		
間取り	4LDK		
価格	2,680 万円		
所在地	狭山市狭山台4丁目20番5		
交通	西武新宿線「狭山市」駅バス7分 「狭山台南」停歩2分		
土地面積	公簿 204.97 m ²	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模	木造スレート葺 2階建	
	面積	89.02m ²	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	航空法・景観法		
築年月	昭和51年2月	駐車場	有り(小型車)
現況	空	引渡日	即時
建築確認			
接道状況	北側約6.0m公道		
設備	東京電力・上水道・本下水・都市ガス		
備考	※現況:古家有リ 狭山台小学校・狭山台中学校区域		
会員番号			物件番号

成約価格：2500万円

成約年月日：平成29年 9月22日