土地	価格	交通	所在
	1,580 万円	西武鉄道新宿線「狭山市」駅 バス9分 「中央公園前」停歩1分	狭山市柏原

狭山市柏原　売地

おすすめポイント

- 柏原ニュータウン分譲地内
- 西武鉄道新宿線『狭山市』駅 バス9分
  『中央公園前』停歩1分
- 敷地面積ゆとりの約63．31坪
- 南東・北西**両面道路**につき陽当たり・通風良好
- 区画の整った閑静な住宅街

※実測図ではございません

南東×北西両面道路

建築条件付売地ではございません！
お好きなハウスメーカーで建築頂けます

バス停まで約80m

石原公園まで約30m

柏原中学校まで約180m

柏原診療所まで約180m

柏原郵便局まで約400m

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

土地

権　利	：所有権
借地料	：－　　借地期間　：－
土地面積	：[公簿]　209.30㎡　（約63.31坪）
セットバック	：－
その他	：－
他私道負担面積	：－

地　目	：宅地
接面道路１	：北西側公道約15.9m　接道間口１　：約14.5m
接面道路２	：南東側公道約6.2m　接道間口２　：約14.2m
建築条件	：無

制限

建ぺい率	：　60%
容積率	：　200%
用途地域	：第一種住居地域
地域・地区	：－
都市計画区域	：市街化区域
都市計画道路	：無
土地区画整理	：無
その他法令上の制限	：－

施設

水道	：公営	ガス	：都市ガス
汚水	：本下水	雑排水	：本下水

引渡

現　況	：古家有
引　渡	：相談

備考

～ライフインフォメーション～

・柏原小学校（約２６０m）　・柏原中学校（約１８０m）
・石原公園（約３０m）　・柏原第二自治会館（約３０m）
・ファミリーマート（約３００m）　・柏原郵便局（約４００m）

【建物】種類：居宅　構造：木造スレート葺２階建
床面積：１階63.76㎡　２階：42.23㎡

成約価格：1500万円　　成約年月日：平成29年 8月30日