

| | | | | | | |
|----|----|----------|----|--|----|---------|
| 土地 | 価格 | 2,580 万円 | 交通 | 東武東上線 霞ヶ関 徒歩 5 分 バス利用 行 分 バス停下車徒歩 分 | 名称 | 川越市的場土地 |
| | | | | | | |

◆東武東上線『霞ヶ関駅』徒歩 5 分◆ 47.89 坪◆

◆土地：158.32㎡ (47.89 坪)

◆南東×北東、角地

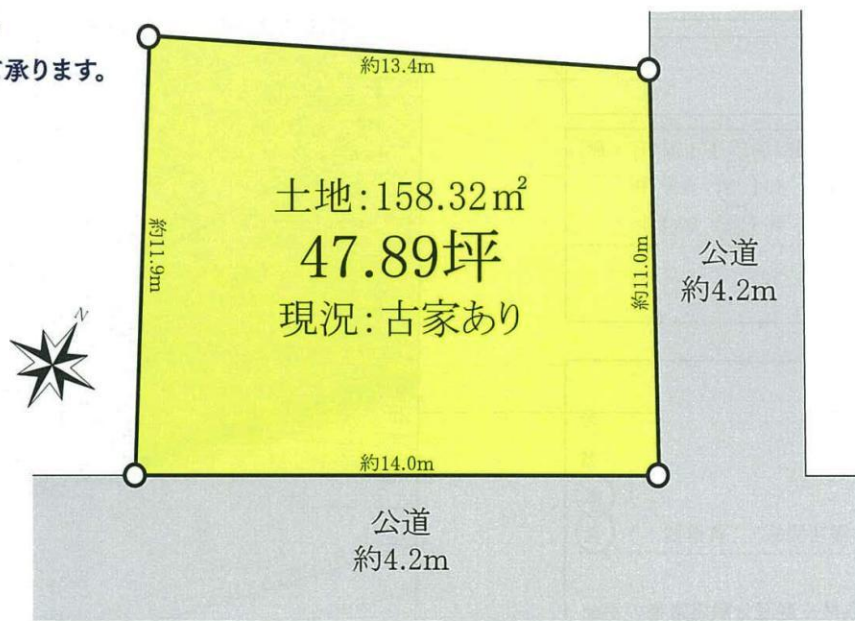
◆整形地

◆閑静な住宅街

◇建築条件付売地ではございません。

お好きなハウスメーカーで建築できます。

住友不動産の建築プランを無料作成にて承ります。



| | | | | |
|-------|----------------|-------------|-----------|------------|
| 所在 | 川越市大字的場 2850-7 | | | |
| 土地 | 権利形態 | 所有権 | | |
| | 敷地面積 | 158.32 | ㎡ | (47.89 坪) |
| | 私道負担 | | ㎡ | (坪) |
| | セットバック | | ㎡ | (坪) |
| 土地 | 地目 | 宅地 | 地勢 (平坦) | % |
| | 接面種別 | 公道 | 42条2項規定適用 | 無 |
| | 位置指定 (無) | 年 月 日 第 号 | | |
| | 接道 | 南東側 | 道路幅員 | 約 4.2 m |
| | 道路面より | m | 舗装 | 有 |
| 都市計画 | 都市計画 | 市街化区域 | | |
| | 建ぺい率 | 50 % | 容積率 | 100 % |
| | 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 | | |
| | 高度地区 | 第 種 | 防火地域 | 指定無 |
| | 区画整理 | 無 | 街路計画 | 無 |
| | 国土法 | 不要 | | |
| | その他法令上の制限 | | | |
| 設備・仕様 | ガス | 都市ガス | 飲料水 | 公営水道 |
| | 汚水 | 本下水 | 雑排水 | 本下水 |
| 引渡 | 現況 | 古家有 | 時期 | 即時 |
| 備考 | | | | |

成約価格：2250万円

成約年月日：平成29年12月 2日