

新築一戸建



おうちガーデン 新狭山

西武新宿線
「新狭山」駅 徒歩2分

【物件概要】

- 所在地：狭山市新狭山2丁目15-28
- 交通：西武新宿線「新狭山」駅徒歩2分
- 土地面積：79.46㎡（公簿）（約24坪）
- 建物面積：110.90㎡（約33.53坪）
- 土地権利：所有権 ●地目：宅地
- 都市計画：市街化区域
- 用途地域：近隣商業地域
- 建ぺい率：80% ●容積率：200%
- 完成予定：平成29年8月末
- 接道：北東側公道7.8～8.0m
(G第46号線)
- 設備：公営水道、本下水、都市ガス
- 引き渡し：相談
- 備考：
- 建築確認：TKK確済16-926号

♪暮らしのご案内♪

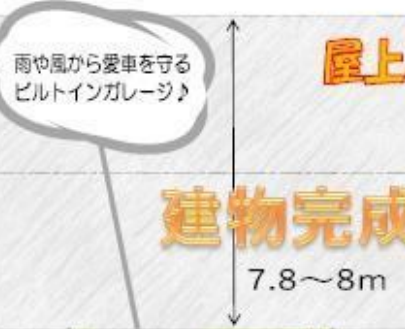
新狭山小学校・・・約1190m りそな銀行・・・約240m
 広葉中学校・・・約2090m 郵便局・・・約400m
 ローソン・・・約60m いなげや・・・約140m

現地案内図



新狭山駅徒歩2分 利便性のよい立地

▶▶▶ 参考間取り ◀◀◀



屋上バルコニーのある
3階建て

建物完成しました

7.8～8m



- ☆西武新宿線「新狭山」駅徒歩約2分 通勤・通学便利です
- ★カースペース有
- ☆R16号線も近くお車での移動の安心
- ★南側駐車場のため解放感あります



当社施工例：屋上庭園

★屋上庭園仕様★
金属板金下地
テックタイル仕上げ
一部人工芝

家族の集まるリビング
明るい2階♪
18帖の広々とした
心地よい空間で
ご家族回らん



完成イメージパース

1級建築士による外観デザインとレイアウト
インテリアコーディネーターによるおしゃれな室内空間

▶▶▶ ハイグレード設備 ◀◀◀

- ☆耐久性、耐候性の高い15mmサッシ 外壁とガルバリウム屋根
- ★日射の強い屋根裏には吹付泡断熱を採用
- ☆遮熱と断熱性に優れたLOW-e複層ガラス
- ★女性に人気の人造大理石システムキッチン
- ☆節水式シャワートイレ
- ★乾燥暖房機付システムバス
- ☆複合サッシで断熱性UP
- ★インテリアコーディネーターによる内装は明るくおしゃれな室内に。



左記のQRコードから
建物の写真を
ご覧いただけます♪

35420847887

価格 **2,680** 万円税込

図面と現況に相違がある場合は、現況優先といたします。

成約価格：2680万円

成約年月日：平成29年 8月31日