

中古一戸建 【狹山市狹山】



【ライフインフォメーション】
 ■入間川東小学校…約1030m ■中央中学校…約1450m
 ■イオン狹山店…約90m ■中央図書館…約1350m
 ■セブンイレブン(2017.8.28オープン予定)…約80m
 ■狹山けやき幼稚園…約320m ■にっこり保育園…約430m
 ■上奥富運動公園…約450m ■狹山旭郵便局…約800m
 ■新・埼玉石心会病院(2017.11.1移転予定)…約500m

■敷地33.8坪 ■平成11年6月築
 ■カースペース2台並列駐車可 ■3LDK+S
 ■5m公道面 ■太陽光パネル2.5kw搭載・オール電化住宅



【設備・仕様】■システムキッチン ■1坪ユニットバス(追い炊き・浴室乾燥機・ジェットバス付)
 ■洗面台吊り戸棚 ■廊下収納 ■3.3帖納戸 ■廊下収納 ■1F・2Fトイレ
 ■約2帖小屋裏収納 ■南庭 ■勝手口 ■出窓 ■南ワイドバルコニー

【平成29年7月分電気使用料及び購入電力量の実績】
 ■電気使用料: 総計325kwh(電気料金6,486円)
 ■購入電力量: 151kwh(売電金額6,342円) ※買取単価42円の場合
 ※上記金額は、物件購入後の購入電力量等を保証するものではありません。
 ※買取単価は、現行制度の単価とは異なります。

【区画図】



【間取図】



【リフォーム履歴】
 ●平成24年3月/
 外壁貼り替え
 ●平成24年7月/
 太陽光パネル搭載
 オール電化住宅
 ●平成27年7月/
 ディンプルキー交換

中古一戸建

狹山市

3LDK+S

1,600 万円

狹山市狹山43番6号(住居表示)

狹山市狹山98番地11(地番)

西武新宿線 狹山市 駅

徒歩18分

111.75 m² ほか
に
私道面積 ** m²

構造・規模 木造 スレート葺 2階建

面積 延べ 83.83 m²

間取内訳 左記参照

都市計画 市街化調整区域(法34条11号区域)

建ぺい率 60% 容積率 200%

地目 宅地 土地権利 所有権

築年月 平成11年6月 駐車場 車2台並列可

現況 居住中 引渡日 相談

接道状況 北西側5.0m公道に約6.68m接道

設備 公営水道・東京電力・オール電化・本下水

備考
 ・西武新宿線「新狹山」駅約2.4km
 ・平成29年度固定資産税(年額)35,600円
 ・西武新宿線「狹山市」駅からイオン狹山店行きシャトルバス運行中
 (イオン狹山店営業時間中1時間に3本)

成約価格：1440万円

成約年月日：平成29年10月 1日